Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



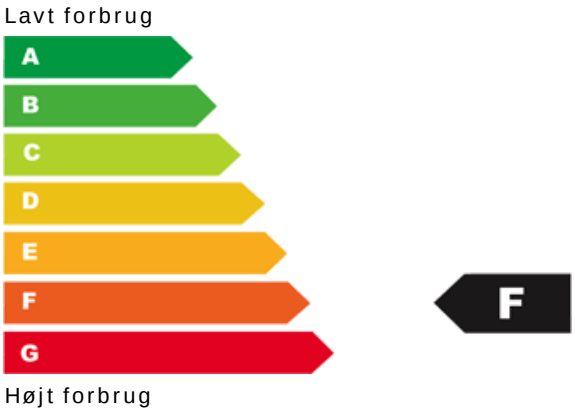
Adresse:	Rastestedet 18
Postnr./by:	8420 Knebel
BBR-nr.:	706-011153
Energimærkning nr.:	100161165
Gyldigt 10 år fra:	27-05-2010
Energikonsulent:	Jørn Stig Jensen
Programversion:	EK-Pro
Firma:	Botjek-Ebeltoft

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen er et sommerhus fra år 2003. Ved besigtigelsen forelå der ingen bygningstegninger eller bygningsbeskrivelser. Isoleringstykkelser er dels målt på stedet og dels skønnede.

Bygningen anvendes i overensstemmelse med BBR registreringen.

Det opvarmede areal er lidt mindre end det i BBR oplyste boligareal, idet indbygget udhus på ca. 4 kvm. ikke er opvarmet.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Vandret loft er isoleret med 200 mm, målt på stedet.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er træskeletvægge med skønnet ca. 125 mm isolering.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er med termoruder.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100161165
Gyldigt 10 år fra: 27-05-2010
Energikonsulent: Jørn Stig Jensen Firma: Botjek-Ebeltoft

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk med skønnet 100 mm isolering under betonplade.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: El-varme samt supplerende varme fra brændeovn.

- Varmt vand

Status: Præisoleret varmtvandsbeholder af fabrikat Metro, 110 liter, placeret i udhus.

- Fordelingssystem

Status: El-panelradiatorer samt el-gulvvarme i entre, køkken og badeværelser.

- Armaturer

Status: 2 stk. termostatstyrede bruse bl. batterier.

- Automatik

Status: Termostater på el-panelradiatorer samt gulvvarme.

Vand

- Vand

Status: 2 stk. toiletter med lavt vandforbrug.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2003
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 99 m²

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100161165
Gyldigt 10 år fra: 27-05-2010
Energikonsulent: Jørn Stig Jensen Firma: Botjek-Ebeltoft

- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 95 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

BBR oplysninger er fra den 20-05-2010.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100161165
Gyldigt 10 år fra: 27-05-2010
Energikonsulent: Jørn Stig Jensen Firma: Botjek-Ebeltoft

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Jørn Stig Jensen	Firma:	Botjek-Ebeltoft
Adresse:	Lundshøjvej 35	Telefon:	86 36 10 19
E-mail:	jsj@botjek.dk	Dato for bygningsgennemgang:	21-05-2010

Energikonsulent nr.: 102519

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.