# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



| | |
|---|---|
| Adresse: | Pamhule Søpark 16 |
| Postnr./by: | 6100 Haderslev |
| BBR-nr.: | 510-24231 |
| Energimærkning nr.: | 100161420 |
| Gyldigt 5 år fra: | 28-05-2010 |
| Energikonsulent: | Jens Kr. Andreasen |
| Programversion: | EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Jens Kr. Andreasen A/S |

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Linietab ved fundament er udført med linjetab 0.16 W/mK.
Dette overstiger den maksimalt tilladte værdi på W/mK, jf. Bygningsreglementet afsnit 7.5.Linietab ved vinduesisætning er udført med linjetab 0.03 W/mK.
Dette overstiger den maksimalt tilladte værdi på W/mK, jf. Bygningsreglementet afsnit 7.5.

Terrændæk er udført med U-værdi 0.1 W/m² K.
Dette overstiger den maksimalt tilladte værdi på W/m² K, jf. Bygningsreglementet afsnit 7.5.Ydervæg er udført med U-værdi 0.14 W/m² K.
Dette overstiger den maksimalt tilladte værdi på W/m² K, jf. Bygningsreglementet afsnit 7.5.Tag er udført med U-værdi 0.13 W/m² K.
Dette overstiger den maksimalt tilladte værdi på W/m² K, jf. Bygningsreglementet afsnit 7.5.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen.
Men det beregnede energiforbrug er 59.9 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 81.7 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug: 801 m³ naturgas

Lavt forbrug




Højt forbrug

## Energikonsulentens kommentarer

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Taget er isoleret med 340 mm mineraluld kl.37

# Energimærkning



Energimærkning nr.: 100161420
Gyldigt 5 år fra: 28-05-2010
Energikonsulent: Jens Kr. Andreasen Firma: Jens Kr. Andreasen A/S

- Ydervægge

Status: 100 mm trykfast isolering med puds.
145 + 45 mm isolering kl 37 som indv.er afsluttet med fibergips.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Protec vinduer med energiglas.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk.
100 mm beton
400 mm polystyren.

- Kælder

Status: Der er ingen kælder.

## Ventilation

- Ventilation

Status: Der er opsat Nilan Comfort 300 TOP Ec ventilationsanlæg i fyrrummet.
Emhætten er tilsluttet anlægget.

## Varme

- Varmeanlæg

Status: Der er opsat en Milton Smart Line HR 24 gaskedel.

- Varmt vand

Status: 110 ltr. Varmtvandsbeholder.

- Fordelingssystem

Status: Alle rør er ført i gulv.
Der er gulvvarme i hele huset.

- Armaturer

Status: Ved stålvaske er der monteret Bøhe bl. batterier.
badeværelser er der monteret Grohe bl.batterier.
I bruser er der monteret pelatorer.

- Automatik

Status: Rumtermostater i de enkelte rum.

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100161420
Gyldigt 5 år fra: 28-05-2010
Energikonsulent: Jens Kr. Andreasen Firma: Jens Kr. Andreasen A/S

## El

- Belysning

Status: Alm. rumbelysning.

- Hårde hvidevarer

Status: Voss bordkomfur og ovn.
Electrolux køle-og fryseskab.
Gronje Vaskemaskine og tørretromble.
Holpaint opvaskemaskine.

## Vand

- Vand

Status: Grohe lavskylstoiletter

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2010
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Naturgas (m³)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 187 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 187 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100161420
Gyldigt 5 år fra: 28-05-2010
Energikonsulent: Jens Kr. Andreasen Firma: Jens Kr. Andreasen A/S

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energikonsulent: | Jens Kr. Andreasen | Firma: | Jens Kr. Andreasen A/S |
| Adresse: | Gl. Kongevej 8 6070 Christiansfeld | Telefon: | 74 56 19 00 |
| E-mail: | jkandreasen@mail.dk | Dato for bygningsgennemgang: | 27-05-2010 |

Energikonsulent nr.: 100292

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.