Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Saturnvej 007
Postnr./by:	3630 Jægerspris
BBR-nr.:	250-008420
Energimærkning nr.:	100161489
Gyldigt 5 år fra:	30-05-2010
Energikonsulent:	John Uhlott
Programversion:	EK-Pro

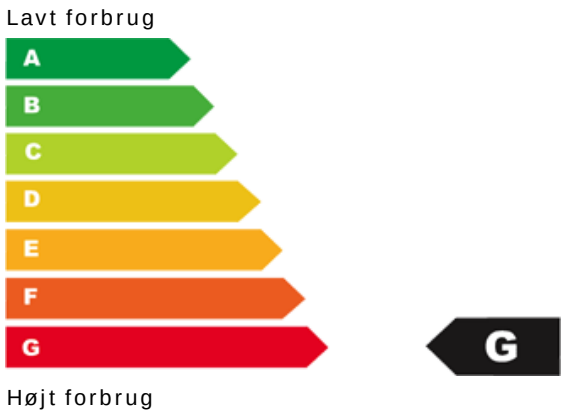
Firma: Botjek Frederiksværk v/Møllevang Tegnestue

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.



Energikonsulentens kommentarer

Huset er opført som sommerhus 1991 med isoleringsværdier som for helårsbebyggelse dengang.

Konstruktioner og isoleringstykkelser er fra tilgængeligt tegningsmateriale med bygningsdelsbeskrivelse.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Sadeltag, bjælkespærskonstruktion med tagpapdækning. 200 mm isolering i tagkonstruktion.

- Ydervægge

Status: Letbeton massiv mur 190 mm, henholdsvis 300 mm hulmur letbeton/letbeton med 100 mm isolering i hulmur i tilbygget del mod syd.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Træelementer med termoruder overalt.

- Gulve og terrændæk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100161489
Gyldigt 10 år fra: 30-05-2010
Energikonsulent: John Uhlott Firma: Botjek Frederiksværk v/Møllevang Tegnestue

Status: Trægulve, strøgulv med 50 mm isolering over betondæk med 50 mm isolering og kapilarlag.

- Kælder

Status: Der er ikke kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation, separat aftræk fra køkken og baderum.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Elvarme i elpaneler i værelser, luft til luft -varmepumpe i køkken, brændeovn i stue, elgulvvarme i klinkegulve.

- Varmt vand

Status: 110 liters varmtvandsbeholder med elpatron og solfangerpanel tilsluttet.

- Armaturer

Status: Vandarmaturer er lavt forbrugende.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Ved udskiftning af el- og vandforbrugende apparater anbefales det at gå efter modeller med lavest muligt forbrug.

Vand

- Vand

Status: WC er lavt vandforbrugende to-skyl.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1991
- År for væsentlig renovering: 1995
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100161489		
Gyldigt 10 år fra:	30-05-2010		
Energikonsulent:	John Uhlott	Firma:	Botjek Frederiksværk v/Møllevang Tegnestue

- Boligareal i følge BBR: 114 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 196 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100161489
Gyldigt 10 år fra: 30-05-2010
Energikonsulent: John Uhlott Firma: Botjek Frederiksværk v/Møllevang Tegnestue

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	John Uhlott	Firma:	Botjek Frederiksværk v/Møllevang Tegnestue
Adresse:	Dådyrvej 1 3300 Frederiksværk	Telefon:	47 76 30 36
E-mail:	3300@botjek.dk	Dato for bygningsgennemgang:	27-05-2010

Energikonsulent nr.: 101958

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.