Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Stavildvej 51
Postnr./by:	8832 Skals
BBR-nr.:	791-213613-001
Energimærkning nr.:	100161662
Gyldigt 10 år fra:	31-05-2010
Energikonsulent:	Michael Hørning Kristensen
Programversion:	Energy08

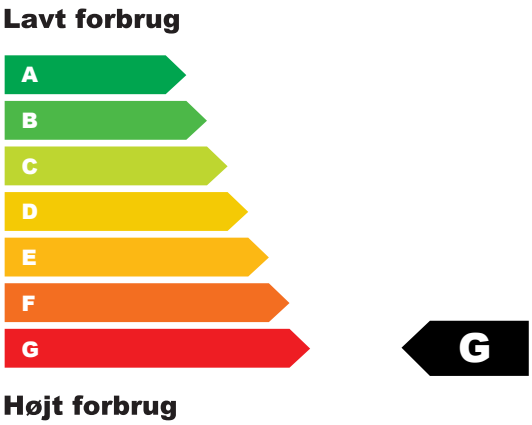
Firma: CMN Arkitekt- & Ingeniørfirma A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.



Energikonsulentens kommentarer

Sommerhuset er opført i 1979 og i betragtning af dette i normal isoleringsmæssig stand.

Den isoleringsmæssige tilstand i krybekælder/ventileret hulrum og i ydervægge kunne ikke registreres, da der ikke er adgangsmulighed. De på tegninger angivne isoleringstykkelser er anvendt.

Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold.

Ved mærkning efter den forenklede metode, bliver energiklassen enten F eller G.
F, hvis fritidshuset opfylder de specifikke energikrav i BR08 (Bygningsreglement af 2008), afsnit 7.6. G, hvis kravene ikke er opfyldt.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loft mod uopvarmet tagrum er udført med 16 mm rustikbrædder, alukraft og isoleret med 100 mm isolering.

- **Ydervægge**

Status: Iht. tegninger er ydervægge udført som let konstruktion med træbeklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer, terrassedør og yderdør er udført i træ og monteret med 2 lags termoruder fra 1979.



Energimærkning nr.: 100161662
Gyldigt 10 år fra: 31-05-2010
Energikonsulent: Michael Hørning Kristensen
Programversion: Energy08 **Firma:** CMN Arkitekt- & Ingeniørfirma A/S

- **Gulve og terrændæk**

Status: I henhold til tegninger består etageadskillelse mod krybekælder/ventileret hulrum af 19 eller 22 mm gulvbrædder, 63x125 mm gulvbjælker, 100 mm isolering, spredt forskalling, 80 mm beton og 200 mm sandfyld.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad. Der er desuden oplukkelige ventilationsskodder ved vinduer. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Sommerhuset opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum. Der er supplerende varmeforsyning i form af varmepumpe og brændeovn i stue.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i elvandvarmer i badeværelse af fabrikat Metro, type 907 fra 1997. Kapaciteten er på 30 liter.

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Der er monteret nyere varmepumpe til supplering af opvarmning af sommerhuset. Varmepumpen er typen iVT, model AE-X09DR-N, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Indedelen forsyner bl.a. stue, køkken, alrum med varme.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100161662
Gyldigt 10 år fra: 31-05-2010
Energikonsulent: Michael Hørning Kristensen
Programversion: Energy08 **Firma:** CMN Arkitekt- & Ingeniørfirma A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1979
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Varmepumpe
- **Boligareal ifølge BBR:** 65 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 65 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk



Energimærkning nr.: 100161662
Gyldigt 10 år fra: 31-05-2010
Energikonsulent: Michael Hørning Kristensen
Programversion: Energy08 **Firma:** CMN Arkitekt- & Ingeniørfirma A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100161662
Gyldigt 10 år fra: 31-05-2010
Energikonsulent: Michael Hørning Kristensen
Programversion: Energy08 **Firma:** CMN Arkitekt- & Ingeniørfirma A/S

Energikonsulent

Energikonsulent:	Michael Hørning Kristensen	**Firma:**	CMN Arkitekt- & Ingeniørfirma A/S
Adresse:	Ramsdahlsvej 29 7800 Skive	**Telefon:**	97535633
E-mail:	michael@cmn-as.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	27-05-2010
Energikonsulent nr.:	102361		

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.