Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Enebærvej 6 A
Postnr./by:	8240 Risskov
BBR-nr.:	750-000000
Energimærkning nr.:	100161759
Gyldigt 5 år fra:	31-05-2010
Energikonsulent:	Steffen Andersen
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Ingeniørfirmaet Steffen Andersen ApS

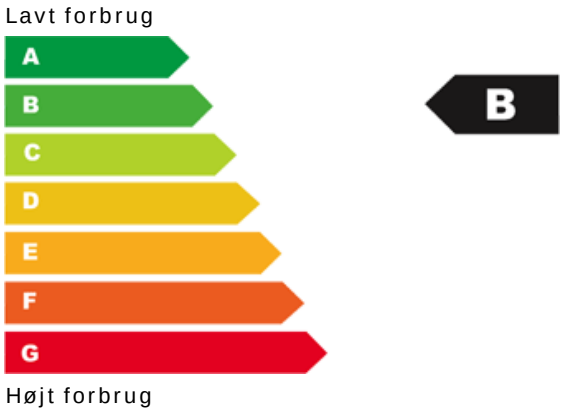
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til energieffektivitet.

Det beregnede energiforbrug er 82.1 kWh/m²år, hvilket er bedre end 83.5 kWh/m²år, som er bygningsreglementets maksimumværdi (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

Beregnet årligt varmeforbrug: 12910 kWh fjernvarme



Energikonsulentens kommentarer

Der forelå plantegning samt 2 snittegninger med beskrivelser. Alle tegninger er udaterede.
Der forelå ikke energirammeberegning på det aktuelle hus.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Tagkonstruktionen består af ca. 300 mm. kileskåret multipur. 200 mm. ytong tagdæk og nedhængt gibsloft.

- Ydervægge

Status: Ydervægge består af 400 mm. ytong blokke pudset indvendig og udvendigt med 5 mm.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og døre er fabr. Velfac monteret med energiruder.
Der er ifølge vinduesleverandøren regnet med en gennemsnitlig u-værdi på 1,47.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er isoleret med 300 mm. sundolit.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100161759
Gyldigt 5 år fra: 31-05-2010
Energikonsulent: Steffen Andersen Firma: Ingeniørfirmaet Steffen Andersen ApS

- Kælder

Status: Der er ikke kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Der er direkte fjernvarmeanlæg. Der er monteret en fjernvarmeunit med integreret gennemstrømningsvandvarmer.
Der er 10 gulvvarmezoner.

- Varmt vand

Status: Der er integreret en gennemstrømningsvandvarmer i fjernvarmeunit.

- Fordelingssystem

Status: Rør for vand og varme fordeles i gulve over isolering.

- Automatik

Status: Der er trådløs automatik for styring af rumtemperaturen.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2009
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Fjernvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 163 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 163 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100161759		
Gyldigt 5 år fra:	31-05-2010		
Energikonsulent:	Steffen Andersen	Firma:	Ingeniørfirmaet Steffen Andersen ApS

- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100161759
Gyldigt 5 år fra: 31-05-2010
Energikonsulent: Steffen Andersen Firma: Ingeniørfirmaet Steffen Andersen ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Steffen Andersen	Firma:	Ingeniørfirmaet Steffen Andersen ApS
Adresse:	Åvænget 5 8870 Langå	Telefon:	21371868
E-mail:	sa@bo-syn.dk	Dato for bygningsgennemgang:	29-05-2010

Energikonsulent nr.: 101970

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.