Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Framlevvej 2
Postnr./by:	8462 Harlev J
BBR-nr.:	751-000000-007
Energimærkning nr.:	100162033
Gyldigt 5 år fra:	02-06-2010
Energikonsulent:	Vivi Gilsager
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: Jysk Trykprøvning A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det beregnede energiforbrug er 74,6 kWh/m² år, hvilket er dårligere end de 60,8 kWh/m² år, som er angivet i byggetilladelsen. Afvigelsen er dog så begrænset, at bygningens forbrug alligevel opfylder Bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Beregnet årligt varmeforbrug:
15.580 kWh fjernvarme

Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen er et, muret vinkel hus i 2 plan, hvor garagen er integreret i bygningen.

Bygningen er et nyopført enfamiliehus. Ved bygningsgennemgangen forelå energirammeberegning, tegningsmateriale og dokumentation på vinduer. Energirammen er korrigeret.

Det maksimale tilladte CO2 udslip for bygningen er, 2.561 kg. pr. år, baseret på fjernvarme, huset er beregnet til at udlede 2.425 kg. pr. år, 5 % mindre, end kravet.

Energimærket dækker én bygning.

Der var ingen utilgængelige rum.

Det beregnede el-forbrug dækker alene bygningens drift, og ikke el-forbrugende artikler som hårde hvidevarer, belysning m.m.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Taget er tosidet og har en hældning på 45 grader. Belægningen er teglsten. Der er 450 mm isolering. I stuen er loftet ført til kip i hele bygnings højde, i den del af huset hvor der er 2 plan er der henholdsvis flade og skrå lofter. Loftsbeklædningen indvendig er 13 mm



Energimærkning nr.: 100162033
Gyldigt 5 år fra: 02-06-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

gips. Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,25 W/m2 K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,12 W/m2 K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Ydervægge**

Status: Ydervæggene består af en 108 mm teglsten, 190 mm isolering og indvendigt en vandskuret bagmur af 108 mm teglsten.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,4 W/m2 K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,19 W/m2 K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er i træ/alu fra Velfac af typen sys. 200 med lavenergiglas. Der er monteret facade og tagvinduer fra Velux, mod nord og syd.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 2,0 W/m2 K. Konstruktionens vinduer og døre har en gennemsnitlig U-værdi , fra 0,76 til 1,8 W/m2 K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændækket er bygget op som følgende:
Kapillarbrydende lag, 370 mm EPS isolering, herefter 100 mm armeret beton med gulvvarmeslanger.
Der er klinker/parket som belægning. I energirammeberegningen var U-værdien udregnet til 0,1, værdien er korrigeret til 0,09.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,3 W/m2 K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,09 W/m2 K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Kælder**

Status: Der er ingen kælder.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Bygningen ventileres mekanisk med Genvex GE Energy. Anlægget er placeret let tilgængeligt på loftet med adgang fra loftsrum.

Bygningen er Trykprøvet efter DS/EN 13829 med et resultat på 1,18 l. pr. sekund pr. m2 boligareal., resultatet er indregnet efter SBI 213 anvisning,
0,04+0,06*q50 =0,04+0,06*1,18=0,118



Energimærkning nr.: 100162033
Gyldigt 5 år fra: 02-06-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

- **Køling**

Status: Der er ingen køling.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Bygningen opvarmes med indirekte fjernvarme. Fjernvarme aggregatet er placeret i velisoleret teknik rum med adgang fra garage. Tilslutningsrørene er ikke isoleret. Der er gulvvarme i hele bygningen.

- **Varmt vand**

Status: Det varme brugsvand produceres i en 110 l. isoleret Metro varmtvandsbeholder. Beholderen er placeret ved siden af fjernvarme aggregatet. Der er monteret en cirkulationspumpe, til transport af det varme brugsvand. Tilslutningsrørene er ikke isoleret.

- **Fordelingssystem**

Status: Der er installeret et 2-strengsfordelingssystem. Opvarmningen sker i hele bygningen via gulvvarme slanger. Der er monteret en lavenergi cirkulationspumpe fra Grundfos til fordelingen af varmen.

- **Automatik**

Status: Der er installeret Uponor automatisk trådløs temperatur styring til gulvvarmen.

Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der er ingen solceller.

- **Varmepumper**

Status: Der er ingen varmepumpe.

- **Solvarme**

Status: Der er ingen solvarme.

Vand

- **Toiletter**

Status: Der er 2 toiletter med dobbelt skyl.



Energimærkning nr.: 100162033
Gyldigt 5 år fra: 02-06-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 250 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 250 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Ejendommen er indberettet med ejendoms nr. 000000, da bygningen ikke er oprettet på energistyrelsen hjemmeside. På BBR er bygningen opført som nr. 751-118082-007 og registreret som enfamiliehus, derfor er bygningen indberettet med kode 120.



Energimærkning nr.: 100162033
Gyldigt 5 år fra: 02-06-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100162033
Gyldigt 5 år fra: 02-06-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

Energikonsulent

Energikonsulent:	Vivi Gilsager	**Firma:**	Jysk Trykprøvning A/S
Adresse:	Olaf Ryes vej 14 8420 Knebel	**Telefon:**	86356811
E-mail:	vivi@trykproevning.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	25-05-2010
Energikonsulent nr.:	103543		

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.