Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

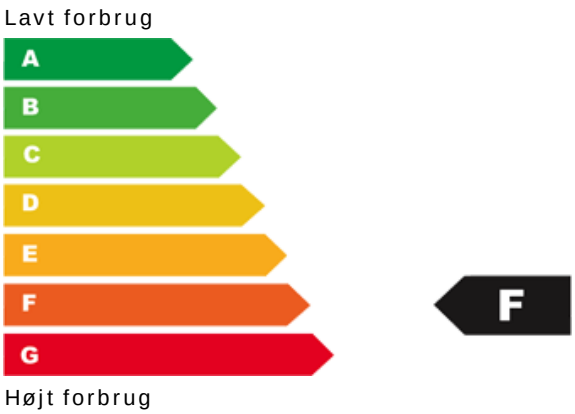
Adresse:	Bjerghammer 32
Postnr./by:	5642 Millinge
BBR-nr.:	430-011500
Energimærkning nr.:	100162296
Gyldigt 5 år fra:	03-06-2010
Energikonsulent:	Frede Nørrelund
Programversion:	EK-Pro
Firma:	Botjek Faaborg

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Huset er fra 1993.

Huset anvendes til beboelse/som sommerhus.

Huset er velisoleret.

Alle værelser og rum kan opvarmes til 20 gr. hele året.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loftet er isoleret med 200-250 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Ydervægge hulmursisoleret j.fr. tegning

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100162296
Gyldigt 10 år fra: 03-06-2010
Energikonsulent: Frede Nørrelund Firma: Botjek Faaborg

Status: Vinduer er hovedsaglig 1-fags vinduer med termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvene er oplyst isoleret med 170 mm og mod kælder med 200 mm.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation med aftræk fra køkken og badeværelse.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Beboelsen opvarmes med el og fra brændeovn i stue.

El

- Hårde hvidevarer

Status: I flg. sælger er der komfur, ovn, emhætte, vaskemaskine, tørretumbler og opvaskemaskine mellem 5-10 år samt køleskab over 10 år. Ved evt udskiftning/køb af hvidevarer bør der vælges hvidevarer med energimærket A, A+, A++, hvor A++ er mærket for de apparater der bruger mindst el.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1993
- År for væsentlig renovering: 2002
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Krm.)
- Boligareal i følge BBR: 114 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 132 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Det opvarmede boligareal er større end angivet i BBR.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100162296
Gyldigt 10 år fra: 03-06-2010
Energikonsulent: Frede Nørrelund Firma: Botjek Faaborg

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Frede Nørrelund	Firma:	Botjek Faaborg
Adresse:	Herregårdscenter 201 2.th. 5600 Faaborg	Telefon:	62 61 86 55
E-mail:	5600@botjek.dk	Dato for bygningsgennemgang:	02-06-2010

Energikonsulent nr.: 100006

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.