Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Baroniet 014
Postnr./by:	3100 Hornbæk
BBR-nr.:	217-171105
Energimærkning nr.:	100162330
Gyldigt 10 år fra:	03-06-2010
Energikonsulent:	Lars Nørregaard
Programversion:	EK-Pro

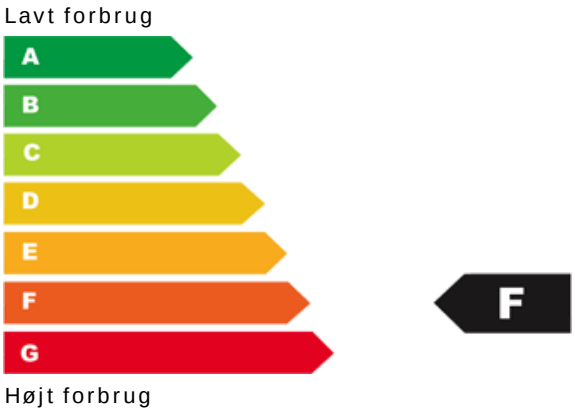
Firma: NØRREGAARD, Rådgivende ingeniørfirma FRI

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

OM BYGNINGEN
Bygningen anvendes som sommerhus.

Bygningen er opført i 2000, og er godt isoleret.

FORELIGGENDE TEGNINGER
Følgende tegningsmateriale forelå ved besigtigelsen: Plan-, snit- og facadetegninger i 1:100 med bygningsbeskrivelse.

Så vidt det er muligt, er de isoleringsmæssige forhold af alle enkelte bygningsdele kontrolleret ud fra fysiske forhold m.v. (fx. tykkelse af vægge, normkrav m.v.).

ENERGIBESPARENDE FORANSTALTNINGER
Der kan ikke foreslås betydende energibesparende foranstaltninger.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Tagrummet/skrålofterne er isoleret med 200 mm mineraluld, jf. tegning.

- Ydervægge

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100162330
Gyldigt 10 år fra: 03-06-2010
Energikonsulent: Lars Nørregaard Firma: NØRREGAARD, Rådgivende ingeniørfirma FRI

Status: Trævægge er isoleret med 150 mm mineraluld, jf. tegning.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Glas i vinduer-døre er med 2 lags lavenergiruder med kold kant.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er isoleret med 160 mm mineraluld/polystyren, jf. tegning.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig/passiv ventilation i flere vinduer-døre og på badeværelse.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Der er 1 varmekilde i bygningen: El-varme, herunder el-gulvvarme.

- Varmt vand

Status: Der er 1 isoleret varmtvandsbeholder af mærket Metro fra 2000 på 110 liter placeret i opvarmet rum over badeværelse.

- Fordelingssystem

Status: Radiatorer er forsynet med termostater.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Hårde hvidevarer er fra ca. 2000.

Vand

- Vand

Status: Toilet er med lavt skyl.

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Der er ikke solfangeranlæg.

- Varmepumpe

Status: Der er ikke varmepumpe.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100162330
Gyldigt 10 år fra: 03-06-2010
Energikonsulent: Lars Nørregaard Firma: NØRREGAARD, Rådgivende ingeniørfirma FRI

- Solceller

Status: Der er ikke solcelleanlæg.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2000
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 71 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 71 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Der er ingen kommentarer til BBR-oplysningerne.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100162330
Gyldigt 10 år fra: 03-06-2010
Energikonsulent: Lars Nørregaard Firma: NØRREGAARD, Rådgivende ingeniørfirma FRI

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Lars Nørregaard	Firma:	NØRREGAARD, Rådgivende ingeniørfirma FRI
Adresse:	Kovangen 217 3480 Fredensborg	Telefon:	23 42 08 84
E-mail:	lars.noerregaard@mail.dk	Dato for bygningsgennemgang:	02-06-2010

Energikonsulent nr.: 101656

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.