# Energimærkning





## Energimærkning for følgende ejendom:

| | |
|---|---|
| Adresse: | Kannikhusvej 14 |
| Postnr./by: | 6280 Højer |
| BBR-nr.: | 550-002610 |
| Energimærkning nr.: | 100162331 |
| Gyldigt 5 år fra: | 03-06-2010 |
| Energikonsulent: | Vivian Hansen |
| Programversion: | EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Vh-consult |

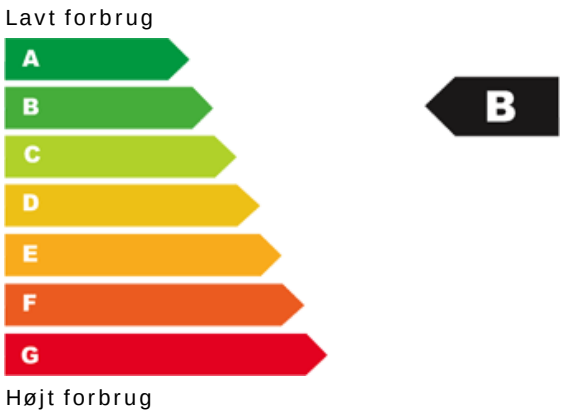
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til energieffektivitet.

Det beregnede energiforbrug er 64.1 kWh/m²år, hvilket er bedre end 88.7 kWh/m²år, som er bygningsreglementets maksimumværdi (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

Beregnet årligt varmeforbrug: 3770 kWh elvarme




## Energikonsulentens kommentarer

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen.

Det beregnede energiforbrug er 64,1 kWh/m²år, hvilket er bedre end bygningsreglementets maksimumværdi, som er (82,2 + 6,5) 88,7 kWh/m²år inkl. tillæg for varmegenvinding.

Det vurderes derfor, at bygningen opfylder bygningsreglementets krav til energieffektivitet

Ejendommen er besigtiget og der er foretaget kontrol opmåling af grundplan og rumhøjder.
Varmeanlæg og ventilation er kontrolleret iht. energirammeberegningen.

Energimærkning af nybyggeri omfatter ikke udpegning af rentable besparelsesforslag, men fokuserer på om bygningen overholder energikravene i den givne byggetilladelse og det gældende bygningsreglement.

Følgende materiale var til rådighed:
Plantegning, dateret 06.08.2009
Snittegning, dateret 06.08.2009
Energirammeberegning, dateret 22.04.2009
Vindues data fra Velfac ordre nr. 296107
Genvex beregningsskema for GES Energy.
BE 06 data til Fighter 1240 – 6 KW, jordvarmepumpe.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

# Energimærkning



Energimærkning nr.: 100162331
Gyldigt 5 år fra: 03-06-2010
Energikonsulent: Vivian Hansen Firma: Vh-consult

## Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Built-up taget er isoleret med 300 mm A-batts iht. tegningsmaterialet.

- Ydervægge

Status: Ydervæggene er en 41 cm hulmur af teglsten og multiblokke, med ca. 190 mm isolering i hulrummet.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Alle vinduer og døre er træ/alu-vinduer af fabrikat Velfac, med energiruder.
Vinduerne er generelt tætte mellem karm og gående ramme.
Fugen mellem vinduer og mur er tætsluttende.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvkonstruktionen er terrændæk med hhv. trægulve og klinkebelægning på beton.
Opbygningen er iht. tegningsmaterialet 100 mm beton med gulvvarme på 300 mm polystyrenisolering.

## Ventilation

- Ventilation

Status: Der er monteret et mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer hele bygningen. Der er indblæsningsventiler i beboelsesrum og udsugning i bad og køkken. Aggregatet (Genvex GES energy) er placeret i bryggerset. Bygningen anses for at være normal tæt.

## Varme

- Varmeanlæg

Status: Ejendommen opvarmes med jordvarme. Se afsnittet om varmepumper.
Cirkulationspumpen på gulvvarmekredsen er en Grundfos Alpha+ 15-60, automatisk reguleret.

- Varmt vand

Status: Varmt vand produceres i varmenpumpens indbyggede varmtvandsbeholder på 160 liter.
Der er cirkulation på det varme brugsvand med en cirkulationspumpe fabrikat Vortex Z152.
Cirkulationsrøret er et pex-rør isoleret med ca. 10 mm rørskål.

- Fordelingssystem

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme i alle opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslange. Fordelerrør og pumpe er placeret i bryggerset.

- Automatik

Status: Der er monteret rumtermostater i alle rum med gulvvarme.

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100162331
Gyldigt 5 år fra: 03-06-2010
Energikonsulent: Vivian Hansen Firma: Vh-consult

## Vedvarende energi

- Varmepumpe

Status: Ejendommen opvarmes med en jordvarmepumpe, fabrikat Vølund F1240-6 tilsluttet en UKV40 buffertank. Jordvarmepumpen er placeret i det uopvarmede udhus.
Varmefordelingsrør mellem udhuset og boligen er udført som pex rør. Rørene er isoleret med ca. 20 mm isolering.

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2010
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Fjernvarme (MWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 180 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 180 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Iht. BBR-meddelelsen af 30-05-2010 er det boligarealet på 180 m2, hvilket også svarer til det opmålte opvarmede areal.

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100162331
Gyldigt 5 år fra: 03-06-2010
Energikonsulent: Vivian Hansen Firma: Vh-consult

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energikonsulent: | Vivian Hansen | Firma: | Vh-consult |
| Adresse: | Venbjerg 46, 6100 Haderslev | Telefon: | 4020 1243 |
| E-mail: | vh@vh-consult.dk | Dato for bygningsgennemgang: | 31-05-2010 |

Energikonsulent nr.: 102163

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.