Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Skarntydevej 20
Postnr./by:	4900 Nakskov
BBR-nr.:	360-023320
Energimærkning nr.:	100162631
Gyldigt 10 år fra:	07-06-2010
Energikonsulent:	Peter Paul Johansen
Programversion:	EK-Pro

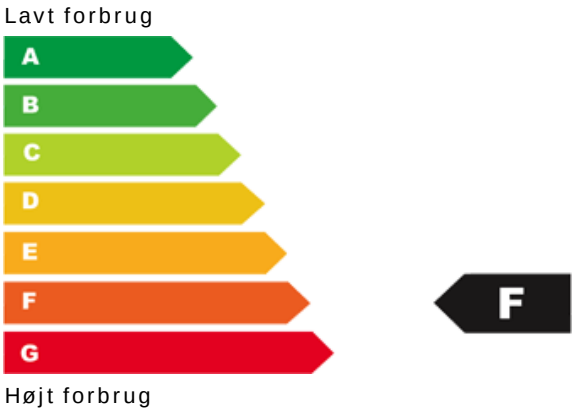
Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er et sommerhus i 1 plan, opført i 2010 på i alt 86 m².

Bygningsejer var til stede.
Ved besigtigelsen blev forelagt tegningsmateriale af 27/2 2009, mærket Kalmarhuse.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: - skråloft er isoleret med 215 mm isolering.

- Ydervægge

Status: - træskeletvæge er isoleret med 165 mm isolering, udvendig som indvendig beklædning med træ.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: - bygningen har glaspartier med super-lavenergiruder.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100162631
Gyldigt 10 år fra: 07-06-2010
Energikonsulent: Peter Paul Johansen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

- Gulve og terrændæk

Status: - klinker på beton med gulvvarme, isoleret med 300 m polystypol.

Ventilation

- Ventilation

Status: - luftudskiftningen sker ved naturlig ventilation gennem utætheder ved døre, vinduer og konstruktionssamlinger samt ved et almindelig brug af vinduer, døre emhætte og aftræk til vådrum samt ventiler i alle rum.

Varme

- Varmeanlæg

Status: - bygningen opvarmes med jordvarmeanlæg i fabrikat Nibe for både opvarmning og gulvvarme.

- Varmt vand

Status: - det varme brugsvand produceres i en varmtvandsbeholder, placeret i badeværelse i fabrikat Nibe, koblet til jordvarme.

- Fordelingssystem

Status: - der er gulvvarme i alle rum.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2010
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 86 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 86 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100162631
Gyldigt 10 år fra: 07-06-2010
Energikonsulent: Peter Paul Johansen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Peter Paul Johansen	Firma:	OBH Ingeniørservice A/S
Adresse:	Agerhatten 25 5220 Odense SØ	Telefon:	7021 7240
E-mail:	pjo@obh-gruppen.dk	Dato for bygningsgennemgang:	03-06-2010

Energikonsulent nr.: 250360

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.