Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Violvej 2
Postnr./by:	8305 Samsø
BBR-nr.:	741-031353
Energimærkning nr.:	100162656
Gyldigt 10 år fra:	07-06-2010
Energikonsulent:	Anders Kjeldmand
Programversion:	EK-Pro

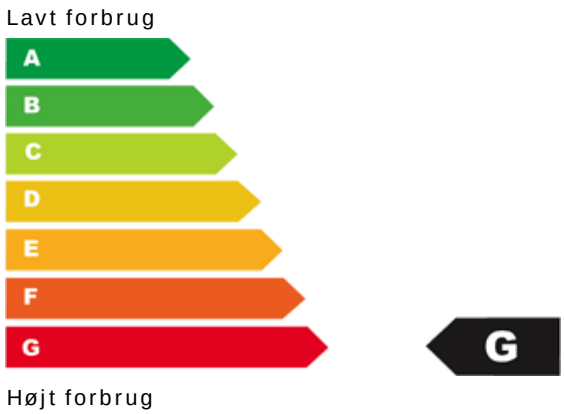
Firma: TEGNESTUEN ARKITEKT ANDERS KJELDMAND

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.



Energikonsulentens kommentarer

Sommerhuse der ikke overholder kravene til isolering i henhold til bygningsreglementet BR08 tildeles karakteren G.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: 70 mm isolering i loft.

- Ydervægge

Status: 75 mm isolering i ydervægge

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer med forsatsrammer. Nye med indvendige og ældre med udvendige. Forsatsrammerne var ikke alle monteret ved besigtigelsen.

- Gulve og terrændæk

Status: 75 mm isolering i gulve

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100162656
Gyldigt 10 år fra: 07-06-2010
Energikonsulent: Anders Kjeldmand Firma: TEGNESTUEN ARKITEKT ANDERS KJELDMAND

Varme

- Varmeanlæg

Status: Opvarmning ved elvarme-raditorer og brændeovn

- Varmt vand

Status: 30 liter preisoleret el- vandvarmtvandsbeholder i badeværelset.

- Automatik

Status: Termostatstyrede radiatorer.

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår:	1967
• År for væsentlig renovering:	1991
• Varme:	Elvarme (kWh)
• Supplerende opvarmning:	Ingen
• Boligareal i følge BBR:	79 m²
• Erhvervsareal ifølge BBR:	0 m²
• Opvarmet areal:	79 m²
• Anvendelse ifølge BBR:	510 | Sommerhus
• Kommentar til BBR-oplysninger:	

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100162656
Gyldigt 10 år fra: 07-06-2010
Energikonsulent: Anders Kjeldmand Firma: TEGNESTUEN ARKITEKT ANDERS KJELDMAND

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Anders Kjeldmand	Firma:	TEGNESTUEN ARKITEKT ANDERS KJELDMAND
Adresse:	Langgade 10 8305 Samsø	Telefon:	86 59 08 33
E-mail:	anders@kjeldmand.com	Dato for bygningsgennemgang:	07-06-2010

Energikonsulent nr.: 100485

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.