Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Bogfinkevej 1
Postnr./by:	8950 Ørsted
BBR-nr.:	707-111428
Energimærkning nr.:	100162779
Gyldigt 10 år fra:	07-06-2010
Energikonsulent:	Arkitekt Niels Møller Jensen
Programversion:	EK-Pro

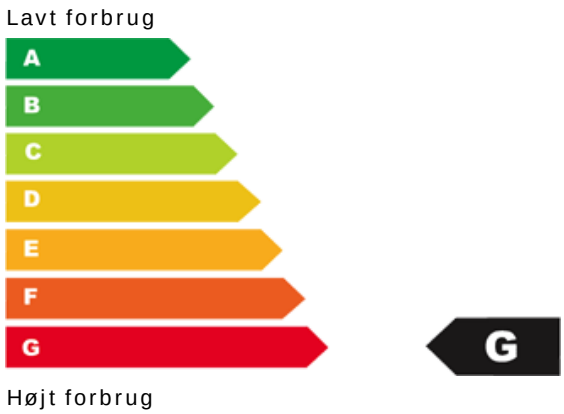
Firma: Arkitekt Niels Møller Jensen

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.



Energikonsulentens kommentarer

Sommerhuset er opført i 1987 i massive gasbetonblokke.

Huset benyttes udelukkende som sommerhus i en del af året.

Hele huset regnes som opvarmet i dele af opvarmningssæsonen.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loftet er isoleret med 100 mm mineraluld i tagrummet.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er opbygget af 19 cm massive gasbetonblokke. Under stuevindue mod vest er der let trævæg som skønnes at være isoleret med 70 mm mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Alle vinduer og døre har alm. to-lags termoruder.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100162779
Gyldigt 10 år fra: 07-06-2010
Energikonsulent: Arkitekt Niels Møller Jensen Firma: Arkitekt Niels Møller Jensen

- Gulve og terrændæk

Status: Der er støbt terrændæk i hele huset. Det skønnes at terrændækket er isoleret med 20 cm leca.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i huset kombineret med luft-til-luft varmepumpe som er placeret i stuen samt emhætte i køkkenet.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset er el-opvarmet. Der er el-radiatorer i hele huset suppleret med luft-til-luft varmepumpe i stuen, mrk. Honeywell.

- Varmt vand

Status: Det varme vand opvarmes i en ældre 60 liters Metro varmtvandsbeholder.

- Armaturer

Status: Brusearmatur er termostatstyret og er lavtforbrugende. Armatur ved håndvask i badeværelse og i køkkenet er et-grebs og middelforbrugende.

- Automatik

Status: Der er termostatventiler på alle radiatorer.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Komfur er under 5 år gammelt. Vaskemaskine og køle-/fryseskab er over 5 år gammel.

- Andre elinstallationer

Status: Der er opsat emhætte i køkkenet samt parabolantenne på gavlen.

Vand

- Vand

Status: Klosettet er med et-skylsudtræk på ca. 10 liter pr. skyl.

Bygningsbeskrivelse

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100162779		
Gyldigt 10 år fra:	07-06-2010		
Energikonsulent:	Arkitekt Niels Møller Jensen	Firma:	Arkitekt Niels Møller Jensen

- Opførelsesår: 1987
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 83 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 83 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Det i BBR-meddelelsen oplyste areal svarer til hovedhuset uden anneks.

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100162779
Gyldigt 10 år fra:	07-06-2010
Energikonsulent:	Arkitekt Niels Møller Jensen
Firma:	Arkitekt Niels Møller Jensen

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Arkitekt Niels Møller Jensen	Firma:	Arkitekt Niels Møller Jensen
Adresse:	Damvej 1, Ugelbølle 8410 Rønde	Telefon:	2160 9017
E-mail:	mail@nielsmoller.dk	Dato for bygningsgennemgang:	07-06-2010

Energikonsulent nr.: 101980

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.