Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Adonisvej 27
Postnr./by:	7100 Vejle
BBR-nr.:	630-040989
Energimærkning nr.:	100163333
Gyldigt 5 år fra:	10-06-2010
Energikonsulent:	Jørn Olsen
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: OT consult aps

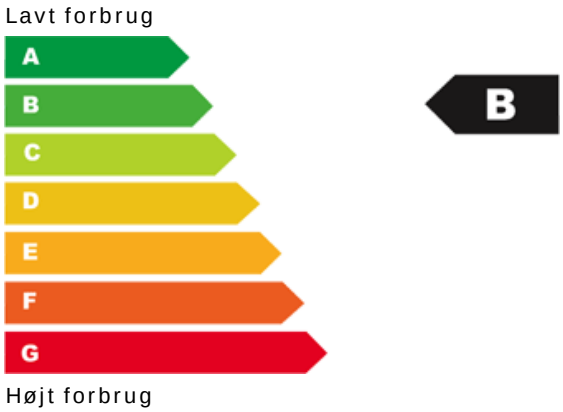
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen.
Men det beregnede energiforbrug er 86.8 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 90.2 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug: 12 MWh fjernvarme



Energikonsulentens kommentarer

Energimærkningen er udført i forbindelse med byggeriets afslutning, og det kan konstateres, at energirammen samt transmissionstabet er overholdt.

Der er ikke foretaget destruktive indgreb, og beregningerne er foretaget på baggrund af besigtigelse, opmålinger og oplysninger fra projektmateriale samt fra byggefirmaet.

Der er i beregningerne ikke taget højde for, at opvarmningen af huset kan suppleres med brændeovn.

Der er i beregningerne regnet med en gennemsnitstemperatur på 20° C for alle opvarmede rum.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loftskonstruktionen er isoleret med 310 mm mineraluld.

- Ydervægge

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100163333
Gyldigt 5 år fra: 10-06-2010
Energikonsulent: Jørn Olsen Firma: OT consult aps

Status: Lette ydervægge er isoleret med 195 mm mineraluld.

Massivmur af 370 mm letbeton.

• Vinduer, døre, ovenlys mv.
Status: Vinduer og udvendige døre er alle monteret med lavenergiruder.

• Gulve og terrændæk
Status: Gulve er ifølge tegning isoleret med 300 mm polystyrenplader.

Ventilation

• Ventilation
Status: Ventilationsanlæg med varmegenvinding.

Varme

• Varmeanlæg
Status: Huset opvarmes fra fjernvarmeværk.

• Varmt vand
Status: Varmtvandsforsyning, opvarmet fra fjernvarme.

• Fordelingssystem
Status: Vandbåret gulvvarmeanlæg i alle opvarmede rum.

• Armaturer
Status: Der er anvendt blandingsbatterier med perlatorer.

Brusearmaturer er termostatiske brusebatterier.

• Automatik
Status: Rumtermostatstyring af gulvvarmeanlæg.

Vand

• Vand
Status: Vandbesparende klosetter med 2 skyl.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100163333
Gyldigt 5 år fra: 10-06-2010
Energikonsulent: Jørn Olsen Firma: OT consult aps

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2010
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Fjernvarme (MWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 210 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 210 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100163333
Gyldigt 5 år fra: 10-06-2010
Energikonsulent: Jørn Olsen Firma: OT consult aps

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Jørn Olsen	Firma:	OT consult aps
Adresse:	Skovgårdsparken 91 7080 Børkop	Telefon:	75 86 91 25
E-mail:	otconsult@otconsult.dk	Dato for bygningsgennemgang:	07-06-2010

Energikonsulent nr.: 101462

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.