Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Rytterparken 6
Postnr./by:	8410 Rønde
BBR-nr.:	706-026646-001
Energimærkning nr.:	100163372
Gyldigt 10 år fra:	10-06-2010
Energikonsulent:	Bjarne Bilskov Jespersen
Programversion:	Energy08

Firma: NRGi Rådgivning A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Sommerhuset er opført i 1950 men er renoveret og fornyet.
Ejendommen er et dødsbo og derfor er der ikke fremvist oplysninger om forbrug, isolering m.m.
Der er termoruder i alle vinduer. Sommerhuset opvarmes primært ved brændeovn og har mobile varmeblæsere som supplerende varmegivere.
Det kan overvejes om det skal etableres solfanger til opvarmning af brugsvand.
Sommerhuse energimærkes efter en forenklet metode iht. energistyrelsens regler.
Huset anvendes som sommerhus.
Huset anvendes som sommerhus og er derfor ikke opvarmet hele året.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Det skrå, næste flade tag vurderes til at være isoleret med 100 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger vurderes til at være isoleret med 100 mm mineraluld.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer er generelt oplukkelige vinduer med 1 ramme. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Etageadskillelse mod krybekælder/ventileret hulrum, består af bjælkelag og vurderes at være isoleret med 100 mm mineraluld mellem bjælker. Gulve er udført i træ, med tæpper. Der er et område med klinker, Dette vurderes at have samme isolering som trægulvet.



Energimærkning nr.: 100163372
Gyldigt 10 år fra: 10-06-2010
Energikonsulent: Bjarne Bilskov Jespersen
Programversion: Energy08 **Firma:** NRGi Rådgivning A/S

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes supplerende med el. Det er monteret elradiatorer i bad, og ellers bruges mobile varmegivere.
Der er varmeforsyning i form af certificeret brændeovn. Brændeovnen er placeret i stue. Ovnen indgår i beregning sammen med elopvarmning. Andelen til brændeovn er sat til 15 % af den samlede opvarmning, i henhold til Energistyrelsens beregningsregler.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 30 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Vand

- **Armaturer**

Status: Toilet(ter) er med dobbeltskyl og enkelte vandhaner har sparefunktion.



Energimærkning nr.: 100163372
Gyldigt 10 år fra: 10-06-2010
Energikonsulent: Bjarne Bilskov Jespersen
Programversion: Energy08 **Firma:** NRGi Rådgivning A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1950
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 71 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 71 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Stemmer for boligarealet overens med opmåling.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100163372
Gyldigt 10 år fra: 10-06-2010
Energikonsulent: Bjarne Bilskov Jespersen
Programversion: Energy08 **Firma:** NRGi Rådgivning A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100163372
Gyldigt 10 år fra: 10-06-2010
Energikonsulent: Bjarne Bilskov Jespersen
Programversion: Energy08 **Firma:** NRGi Rådgivning A/S

Energikonsulent

Energikonsulent:	Bjarne Bilskov Jespersen	**Firma:**	NRGi Rådgivning A/S
Adresse:	Dusager 22 8200 Århus N.	**Telefon:**	70208686
E-mail:	bbj@nrgi-raadgivning.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	09-06-2010

Energikonsulent nr.: 250431

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.