# Energimærkning





## Energimærkning for følgende ejendom:

| | |
|---|---|
| Adresse: | Storedalsvej 56 |
| Postnr./by: | 7182 Bredsten |
| BBR-nr.: | 630-000000 |
| Energimærkning nr.: | 100163918 |
| Gyldigt 5 år fra: | 15-06-2010 |
| Energikonsulent: | Jørn Olsen |
| Programversion: | EK-Pro, Be06 version 4 Firma: OT consult aps |

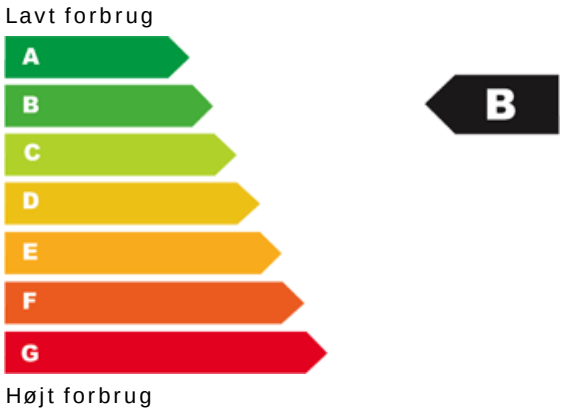
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen.
Men det beregnede energiforbrug er 78.3 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 86.1 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug: 14 MWh fjernvarme




## Energikonsulentens kommentarer

Energimærkningen er udført i forbindelse med byggeriets afslutning, og det kan konstateres, at energirammen samt transmissionstabet er overholdt.

Varmeinstallationen i teknikrum er dog ikke isoleret iht. DS 452 og DS 469.

Der er ikke foretaget destruktive indgreb, og beregningerne er foretaget på baggrund af besigtigelse, opmålinger og oplysninger fra projektmateriale samt fra byggefirmaet.

Værksted er regnet for opvarmet.

Der er i beregningerne regnet med en gennemsnitstemperatur på 20° C for alle opvarmede rum.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loftskonstruktionen er isoleret med 425 mm mineraluld.

- Ydervægge

# Energimærkning



Energimærkning nr.: 100163918
Gyldigt 5 år fra: 15-06-2010
Energikonsulent: Jørn Olsen Firma: OT consult aps

Status: Ydervægge er isoleret med 190 mm mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og udvendige døre er alle monteret med lavenergiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er ifølge tegning isoleret med 300 mm polystyrenplader.

## Ventilation

- Ventilation

Status: Ventilationsanlæg med varmegenvinding, dog ikke i værksted, hvor der er naturlig ventilation.

## Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset opvarmes fra fjernvarmeværk.

- Varmt vand

Status: Varmtvandsforsyning, opvarmet fra fjernvarme.

- Fordelingssystem

Status: Vandbåret gulvvarmeanlæg i alle opvarmede rum.

- Armaturer

Status: Der er anvendt blandingsbatterier med perlatorer.

Brusearmaturer er termostatiske brusebatterier.

- Automatik

Status: Rumtermostatstyring af gulvvarmeanlæg.

## Vand

- Vand

Status: Vandbesparende klosetter med 2 skyl.

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100163918
Gyldigt 5 år fra: 15-06-2010
Energikonsulent: Jørn Olsen Firma: OT consult aps

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2010
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Fjernvarme (MWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 200 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 234 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100163918
Gyldigt 5 år fra: 15-06-2010
Energikonsulent: Jørn Olsen Firma: OT consult aps

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

## Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energikonsulent: | Jørn Olsen | Firma: | OT consult aps |
| Adresse: | Skovgårdsparken 91 7080 Børkop | Telefon: | 75 86 91 25 |
| E-mail: | otconsult@otconsult.dk | Dato for bygningsgennemgang: | 10-06-2010 |

Energikonsulent nr.: 101462

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.