Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Engklokken 3
Postnr./by:	4780 Stege
BBR-nr.:	390-009556
Energimærkning nr.:	100164613
Gyldigt 10 år fra:	18-06-2010
Energikonsulent:	Botjek Møn
Programversion:	EK-Pro

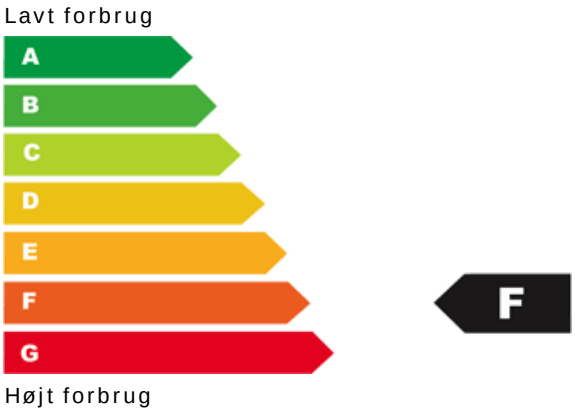
Firma: Arkitekt maa. Mads Jacobsen

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen er et sommerhus opført i 2005 i lette trækonstruktioner og godt isoleret. Vinduerne er enkeltfagsvinduer uden sprosser og henholdsvis oplukkelige/faste. Alle vinduer samt yderdøre er med lavenergiruder.

Boligen anvendes som sommerhus.

Dette energimærke er udarbejdet efter den forenkelde metode uden varmetabsberegning.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Jfr. snittegning/beskrivelse er der i skrålofter, som går til kip, 195mm isolering klasse 37.

- Ydervægge

Status: Ydervæggene er lette vægge med træbeklædning og jfr. tegning med 45mm isolering + 95mm + 45mm isolering.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduerne er enkeltfagsvinduer uden sprosser og henholdsvis oplukkelige/faste. Alle vinduer

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100164613
Gyldigt 10 år fra: 18-06-2010
Energikonsulent: Botjek Møn Firma: Arkitekt maa. Mads Jacobsen

samt yderdøre er med lavenergiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er henholdsvis trægulve over ventileret krybekælder samt klinker på beton. Jfr. tegning er trægulve med 95 + 95mm isolering klasse 34.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation til boligen ved oplukkelige døre/vinduer samt luftgitter i vinduesrammer i værelser. Der er mekanisk udsugning fra emhætte.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Boligens hovedopvarmning er ved væghængte el paneler. Som tilskudsvarme kan anvendes brændeovn til opvarmning i stue, alrum og køkken. I badeværelsegulv er der el varme.

- Varmt vand

Status: Varmt vand leveres fra væghængt preisoleret Metro varmtvandsbeholder i badeværelse på 60 liter og fra 2004.

- Armaturer

Status: Amatur i badeværelse er termostatstyret.

- Automatik

Status: Radiatore og gulvvarme er termostatstyret.

Vand

- Vand

Status: Toilet er med vakum system.

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Der er ikke solvarme.

- Varmepumpe

Status: Der er ingen varmepumpe.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100164613
Gyldigt 10 år fra: 18-06-2010
Energikonsulent: Botjek Møn Firma: Arkitekt maa. Mads Jacobsen

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2005
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 75 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 75 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100164613
Gyldigt 10 år fra: 18-06-2010
Energikonsulent: Botjek Møn Firma: Arkitekt maa. Mads Jacobsen

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Botjek Møn	Firma:	Arkitekt maa. Mads Jacobsen
Adresse:	Langgade 33	Telefon:	55 81 82 39
E-mail:	4780@botjek.dk	Dato for bygningsgennemgang:	18-06-2010

Energikonsulent nr.: 101888

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.