Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Hejrevej 36
Postnr./by:	7840 Højslev
BBR-nr.:	779-000000
Energimærkning nr.:	100165453
Gyldigt 5 år fra:	24-06-2010
Energikonsulent:	Peter Frilund
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Grontmij Carl Bro A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmeforbrug

- Udgift inkl. moms og afgifter: 9700 kr./år
- Forbrug: 5570 kWh elvarme

Energimærket angiver varmeforbrug under standard betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.
Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild
Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som fremgår af el- og varme-regninger.
Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Kan det blive bedre?

Bygningens energiforbrug er moderat og/eller der benyttes en billig form for energi.

Ved det nuværende pris- og renteniveau kan det ikke betale sig at gennemføre energiforbedringer.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Ejendommen har et lavt forbrug og opfylder Bygningsreglementets krav til helårshuse

Bygningen er endnu ikke godkendt, men får ejendomsnummeret 082490

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Skrå lofter er isoleret med 350 mm mineraluld

- Ydervægge

Status: Ydervægge er lette vægge med 300 mm mineraluld

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100165453
Gyldigt 5 år fra: 24-06-2010
Energikonsulent: Peter Frilund Firma: Grontmij Carl Bro A/S

Status: Vinduer og døre er med energiruder overalt, som har U=1,2 W/m2K

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er iflg tegning isoleret med 300 mm polystyrol

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er regnet med naturlig ventilation overalt

Varme

- Varmeanlæg

Status: Der er centralvarme med varmepumpe og som supplement er der brændeovn i stuen

- Varmt vand

Status: Varmt vand produceres på indbygget 170 l varmtvandsbeholder i varmepumpen

- Fordelingssystem

Status: Der er 2-strenget anlæg med gulvvarme overalt

- Automatik

Status: Der er termostater på alle gulvvarmeanlæg

El

- Hårde hvidevarer

Status: Der er ny vaskemaskine, tørretumbler, opvaskemaskine, køleskab, ovn og kogeplader

Vand

- Vand

Status: Klosetter er med dobbeltskyl

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Der er ikke solvarme

- Varmepumpe

Status: Varmepumpe er type DVI Queen 6, som er placeret i garagen

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100165453
Gyldigt 5 år fra: 24-06-2010
Energikonsulent: Peter Frilund Firma: Grontmij Carl Bro A/S

Oplyst varmeforbrug

- Udgifter inkl. moms og afgift: 0 kr./år
- Forbrug: 0 kWh elvarme/år
- Aflæst periode: 01-06-2010 - 15-06-2010

Kommentar:
Der er ikke oplyst noget forbrug, daejendommen netop er ibrugtaget

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2010
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 168 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 185 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Da udestuen er integreret i boligen er det samlede opvarmede boligareal 185 m2

Energipriser

- Anvendt energipris inkl. afgifter:

Varme:	1.75 kr./kWh
Fast afgift på varme:	0 kr./år
El:	1.75 kr./kWh
Vand:	50 kr./m³

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100165453
Gyldigt 5 år fra: 24-06-2010
Energikonsulent: Peter Frilund Firma: Grontmij Carl Bro A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent: Peter Frilund
Adresse: Frederiksgade 9 7800 Skive
E-mail: peter.frilund@grontmij-carlbro.dk
Firma: Grontmij Carl Bro A/S
Telefon: 97514499
Dato for bygningsgennemgang: 15-06-2010

Energikonsulent nr.: 100529

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.