Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Kildebakken 4
Postnr./by:	8600 Silkeborg
BBR-nr.:	740-001171
Energimærkning nr.:	100165856
Gyldigt 5 år fra:	28-06-2010
Energikonsulent:	Arnbjørn Egholm
Programversion:	EK-Pro

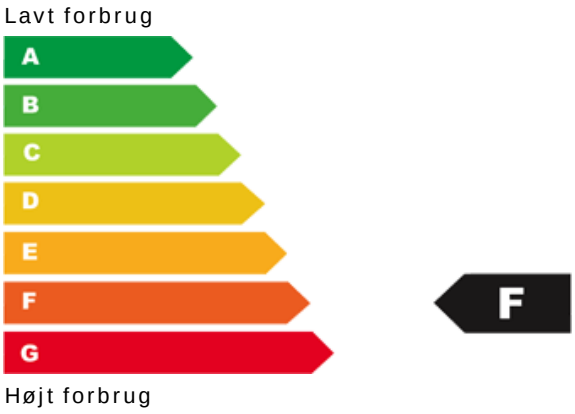
Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

1. BYGNINGSBESKRIVELSE.

Sommerhuset er i 1 plan opført år 1997 på i alt 148 m².

2. FORUDSÆTNINGER.

Bygningsejer var til stede ved besigtigelsen.

Ved besigtigelsen blev forelagt tegningsmateriale af sept. 1999. Det er kontrolleret, at følgende bygningsdele er udført i henhold til tegningsmaterialet: ydervægge, loft, terrændæk og gulv mod det fri.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: - Skrålofter som built-up tag med 200 mm isolering.

- Ydervægge

Status: - Let ydervæg er isoleret med 150 mm isolering.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100165856
Gyldigt 10 år fra: 28-06-2010
Energikonsulent: Arnbjørn Egholm Firma: OBH Ingeniørservice A/S

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: - Bygningen har udelukkende vinduer og glasdøre med lavenergiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: - Terrændæk er med beton på 100 mm isolering.

- Gulv mod det fri er bjælkekonstruktion med 200 mm isolering.

Ventilation

- Ventilation

Status: - Luftudskiftningen sker ved naturlig ventilation ved almindelig brug af vinduer, døre, emhætte og aftræk til vådrum.

Varme

- Varmeanlæg

Status: - Ejendommen er opvarmet med masseovn/fastbrændsel, der er fra bygningens opførelsesår og er placeret i stuen.

- Der er suppleres med el-paneler.

- Varmt vand

Status: - Det varme brugsvand produceres i en varmtvandsbeholder på 250 l, tilkoblet solvarmeanlægget. Beholderen er placeret i bryggers.

- Fordelingssystem

Status: - Der er gulvvarme i bryggers, gang og værelse ved gang.

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: - Der er monteret et solfangeranlæg på ca. 6 m² placeret på taget. Anlægget er tilkoblet varmtvandsbeholderen.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1997
- År for væsentlig renovering: 0
- Varme: Brænde (Klv.)

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100165856
Gyldigt 10 år fra: 28-06-2010
Energikonsulent: Arnbjørn Egholm Firma: OBH Ingeniørservice A/S

- Supplerende opvarmning: Elvarme (kWh)
- Boligareal i følge BBR: 148 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 148 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

De registreringer og opmålinger på ejendommen, der er foretaget i forbindelse med energimærkningen, er i god overensstemmelse med BBR-Oversigten, både hvad angår anvendelse og arealopgørelser bygningen.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100165856
Gyldigt 10 år fra: 28-06-2010
Energikonsulent: Arnbjørn Egholm Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Arnbjørn Egholm	Firma:	OBH Ingeniørservice A/S
Adresse:	Bredskifte Allé 11 8210 Århus V	Telefon:	70217252
E-mail:	aeg@obh-gruppen.dk	Dato for bygningsgennemgang:	24-06-2010

Energikonsulent nr.: 250337

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.