Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Mievej 8
Postnr./by:	9480 Løkken
BBR-nr.:	849-086510-001
Energimærkning nr.:	100166445
Gyldigt 5 år fra:	30-06-2010
Energikonsulent:	Ole Søndergaard Jepsen
Programversion:	Energy08

Firma: Ole Søndergaard Jepsen Arkitekter ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Sommerhus opført i 2007. Boligareal er 125 kvm, der er 22 kvm overdækket terrasse. Alt i h.t. BBR-meddelelse.

Sommerhuset er et træhus med træ-/klinkegulv, skrå lofter, vinduer og døre i træ med energiruder.

Der opvarmes med el-varme og brændeovn i opholdsstue.
Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Skråtag (parellel tag) er isoleret med ca 200 mm mineraluld i h.t. snittegning af 31.08.06. Loftet er udført med U-værdi på 0,19 W/m2K og BR08 kravet er 0,20 W/m2K, hvorved kravet er opfyldt.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 165 mm mineraluld i h.t. snittegning af 31.08.06. Ydervægge er udført med U-værdi på 0,29 W/m2K og BR08 kravet er 0,30 W/m2K, hvorved kravet er opfyldt.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er monteret med 2 lags energirude. Vinduer og døre er udført med U-værdi på ca. 1,8 W/m2K og BR08 kravet er 2,00 W/m2K, hvorved kravet er opfyldt.



Energimærkning nr.: 100166445
Gyldigt 5 år fra: 30-06-2010
Energikonsulent: Ole Søndergaard Jepsen
Programversion: Energy08 **Firma:** Ole Søndergaard Jepsen Arkitekter ApS

- **Gulve og terrændæk**

Status: Fundamenter er udført i letklinkeblokke og med 45 mm mineraluld på højkant.
Fundamenter er skønnet udført med U-værdi på 0,18 W/m2K og BR08 kravet er 0,20 W/m2K, hvorved kravet er opfyldt.
Terrændæk er udført i beton med strøgulve og isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er isoleret med 100 mm mineraluld i h.t. snittegning af 31.08.06. I badeværelser og bryggers er der klinkegulv. Terrændækket er udført med U-værdi på 0,18 W/m2K og BR08 kravet er 0,20 W/m2K, hvorved kravet er opfyldt.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Der er supplerende varmeforsyning i form af brændeovn. Brændeovnen er placeret i stue.
Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum og elgulvvarme i badeværelser.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 160 l vandvarmer, fabrikat Metro, som er placeret i bryggers.

Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletter er med lavt/højt skyl.
Brusere er med termostat blandingsbatteri. Ved vaske er der monteret ét-grebs armaturer.



Energimærkning nr.: 100166445
Gyldigt 5 år fra: 30-06-2010
Energikonsulent: Ole Søndergaard Jepsen
Programversion: Energy08

Firma: Ole Søndergaard Jepsen Arkitekter ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2007
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 125 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 125 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100166445
Gyldigt 5 år fra: 30-06-2010
Energikonsulent: Ole Søndergaard Jepsen
Programversion: Energy08

Firma: Ole Søndergaard Jepsen Arkitekter ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100166445
Gyldigt 5 år fra: 30-06-2010
Energikonsulent: Ole Søndergaard Jepsen
Programversion: Energy08 **Firma:** Ole Søndergaard Jepsen Arkitekter ApS

Energikonsulent

Energikonsulent:	Ole Søndergaard Jepsen	**Firma:**	Ole Søndergaard Jepsen Arkitekter ApS
Adresse:	Ørsøvej 33 9330 Dronninglund	**Telefon:**	98841177
E-mail:	osj@o-s-j.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	22-06-2010
Energikonsulent nr.:	100588		

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.