Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Digevænget 13
Postnr./by:	4573 Højby
BBR-nr.:	306-026676
Energimærkning nr.:	100167211
Gyldigt 10 år fra:	05-07-2010
Energikonsulent:	Ole Premø
Programversion:	EK-Pro

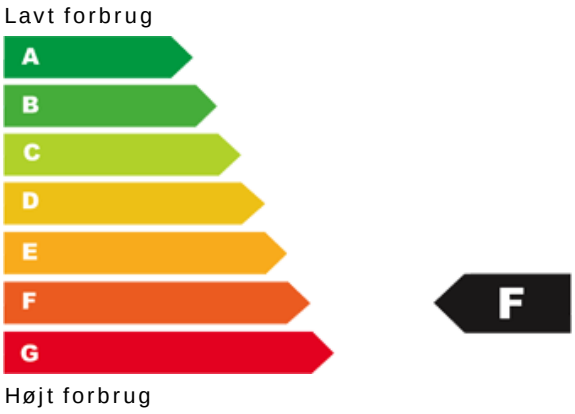
Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

BYGNINGSBESKRIVELSE

Sommerhuset er i 1 plan og er opført i 2010 på ialt 91m² opvarmet boligareal.

Bygningsejer var ikke til stede ved besigtigelsen.

Ved besigtigelsen blev forelagt tegningsmateriale af 09-03-2010.

Sommerhuset har fået karakteren F1 på grund af isoleringsforholdene.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: - er parallelloft isoleret med 240 mm mineraluld i 2 lag.

- Ydervægge

Status: - er let konstruktion med 215 mm mineraluld i 2 lag.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100167211
Gyldigt 10 år fra: 05-07-2010
Energikonsulent: Ole Premø Firma: OBH Ingeniørservice A/S

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: - sommerhuset har udelukkende vinduer og glasdøre med lavenergiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: - er terrændækskonstruktion med gulve på strøer med 45 mm isolering imellem på 100 mm betonplade på 220 mm sundolitt.

Ventilation

- Ventilation

Status: - luftudskiftning er via vægventiler i beboelsen og emhætte i køkken og aftræk i vådrum.

Varme

- Varmeanlæg

Status: - sommerhuset er el-opvarmet via termostatstyrede el-paneler.

- der suppleres med en luft/luft varmepumpe placeret i stuen, i fabrikat Panasonic, og en brændeovn i stuen.

- Varmt vand

Status: - det varme brugsvand produceres i en præisoleret el-varmtvandsbeholder på 60 liter fra 2010, som er placeret i badeværelset.

- Automatik

Status: - der er termostat på alle el-paneler.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2010
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 91 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 91 m²

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100167211
Gyldigt 10 år fra: 05-07-2010
Energikonsulent: Ole Premø Firma: OBH Ingeniørservice A/S

- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

De registreringer og opmålinger på ejendommen, der er foretaget i forbindelse med energimærkningen, er i god overensstemmelse med BBR-Oversigten, både hvad angår anvendelse og arealopgørelser for sommerhuset.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100167211
Gyldigt 10 år fra: 05-07-2010
Energikonsulent: Ole Premø Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Ole Premø	Firma:	OBH Ingeniørservice A/S
Adresse:	Agerhatten 25 5220 Odense SØ	Telefon:	7021 7240
E-mail:	opr@obh-gruppen.dk	Dato for bygningsgennemgang:	24-06-2010

Energikonsulent nr.: 250350

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.