Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Stenildhøjvej 62
Postnr./by:	9600 Aars
BBR-nr.:	820-000000
Energimærkning nr.:	100168101
Gyldigt 5 år fra:	08-07-2010
Energikonsulent:	Steffen Andersen
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Ingeniørfirmaet Steffen Andersen ApS

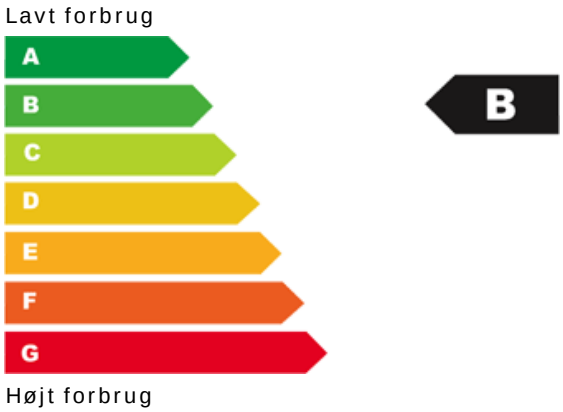
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til energieffektivitet.

Det beregnede energiforbrug er 73.6 kWh/m²år, hvilket er bedre end 86.7 kWh/m²år, som er bygningsreglementets maksimumværdi (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

Beregnet årligt varmeforbrug: 14 MWh fjernvarme



Energikonsulentens kommentarer

Der forelå plan-, snit- og facadetegninger med beskrivelser af konstruktioner.

Tagkonstruktion er lukket. Der er dog adgang til ventilationsagregat i ragrum.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Lofter er ifølge tegning isoleret med 350 mm.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er ifølge tegning med tegl for- og bagmur isoleret med 190 mm. Der er dog et let parti mod syd med let formur.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er monterede med energiruder. Der er regnet med en gennemsnitlig U-værdi på 1,6 w/m2K.

- Gulve og terrændæk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100168101
Gyldigt 5 år fra: 08-07-2010
Energikonsulent: Steffen Andersen Firma: Ingeniørfirmaet Steffen Andersen ApS

Status: Gulve er ifølge tegning isolerede med 320 mm. sundolit.

- Kælder

Status: Der er ingen kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er mekanisk ventilation. Der er monteret et anlæg i tagrum fabr. Geovent BA 250 EC.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Der er fjernvarmeanlæg. Der er monteret en unit i bryggersskab. Anlægget er fabr. gemina termix type UMTD-1. Der er 100 % gulvvarme.

- Varmt vand

Status: Der er gennemstrømningsvandvarmer integreret i varmeunit.

- Fordelingssystem

Status: Rør for vand og varme fordeles i gulve over isolering.

- Automatik

Status: Der er 11 gulvvarmezoner med trådløs varmestyring.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2010
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Fjernvarme (MWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 215 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 215 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100168101		
Gyldigt 5 år fra:	08-07-2010		
Energikonsulent:	Steffen Andersen	Firma:	Ingeniørfirmaet Steffen Andersen ApS

- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100168101
Gyldigt 5 år fra: 08-07-2010
Energikonsulent: Steffen Andersen Firma: Ingeniørfirmaet Steffen Andersen ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Steffen Andersen	Firma:	Ingeniørfirmaet Steffen Andersen ApS
Adresse:	Åvænget 5 8870 Langå	Telefon:	21371868
E-mail:	sa@bo-syn.dk	Dato for bygningsgennemgang:	08-07-2010

Energikonsulent nr.: 101970

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.