# Energimærkning





## Energimærkning for følgende ejendom:

| | |
|---|---|
| Adresse: | Lokevej 5 |
| Postnr./by: | 8400 Ebeltoft |
| BBR-nr.: | 706-008204 |
| Energimærkning nr.: | 100168948 |
| Gyldigt 10 år fra: | 14-07-2010 |
| Energikonsulent: | Jørgen Christensen |
| Programversion: | EK-Pro |

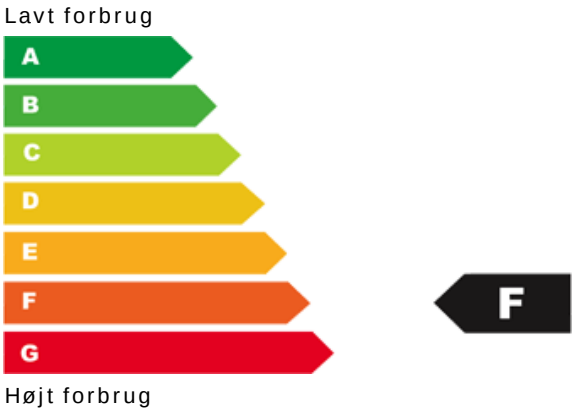
Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.




## Energikonsulentens kommentarer

1. BYGNINGSBESKRIVELSE.

Sommerhuset er i 1 plan opført år 2005 på i alt 92 m² opvarmet areal.

2. FORUDSÆTNINGER.

Bygningsejer var ikke til stede ved besigtigelsen.

Der er registreret at ejendommen er blevet monteret med nye energivinduer og døre overalt.

Ved besigtigelsen blev forelagt plan- og snittegninger af 03 12 04. Disse oplysninger er anvendt til vurdering af isoleringsforhold i de skjulte konstruktioner angående ydervægge, terrændæk og skråvægge.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: - Skråvægge og lofter er isoleret med 195 mm mineraluld. Isoleringsforhold er som anført på forevist tegningsmateriale/beskrivelse.

- Ydervægge

# Energimærkning



Energimærkning nr.: 100168948
Gyldigt 10 år fra: 14-07-2010
Energikonsulent: Jørgen Christensen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Status: - 25 cm lette ydervægge med træbeklædning udvendigt og er isoleret med 180 mm mineraluld. Isoleringsforhold er som anført på forevist tegningsmateriale/beskrivelse.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: - Bygningen har udelukkende vinduer og glasdøre med lavenergiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: - Terrændæk er isoleret med 190 mm mineraluld. Isoleringsforhold er som anført på forevist tegningsmateriale/beskrivelse.

## Ventilation

- Ventilation

Status: - Luftudskiftningen sker ved naturlig ventilation gennem utætheder ved døre, vinduer og konstruktionssamlinger samt ved almindelig brug af vinduer, døre, emhætte og aftræk til vådrum.

## Varme

- Varmeanlæg

Status: - Bygningen er elopvarmet via termostatstyrede elpaneler.

- Der er suppleret med en brændeovn placeret i stuen.

- Der er el-gulvvarme i badeværelset.

- Varmt vand

Status: - Det varme vand produceres i en varmtvandsbeholder på 60 liter mærket Metro fra opførelsesåret og er isoleret med 50 mm. Beholderen er placeret i bryggers.

- Automatik

Status: - Der er termostater på alle el-radiatorer.

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2005
- År for væsentlig renovering: 0
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100168948
Gyldigt 10 år fra: 14-07-2010
Energikonsulent: Jørgen Christensen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

- Boligareal i følge BBR: 92 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 92 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

De registreringer og opmålinger på ejendommen, der er foretaget i forbindelse med energimærkningen, er i god overensstemmelse med BBR-Oversigten, både hvad angår anvendelse og arealopgørelser for bygningen.

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100168948
Gyldigt 10 år fra: 14-07-2010
Energikonsulent: Jørgen Christensen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energikonsulent: | Jørgen Christensen | Firma: | OBH Ingeniørservice A/S |
| Adresse: | Bredskifte Allé 11 8210 Århus V | Telefon: | 70217252 |
| E-mail: | jch@obh-gruppen.dk | Dato for bygningsgennemgang: | 12-07-2010 |

Energikonsulent nr.: 250343

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.