Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



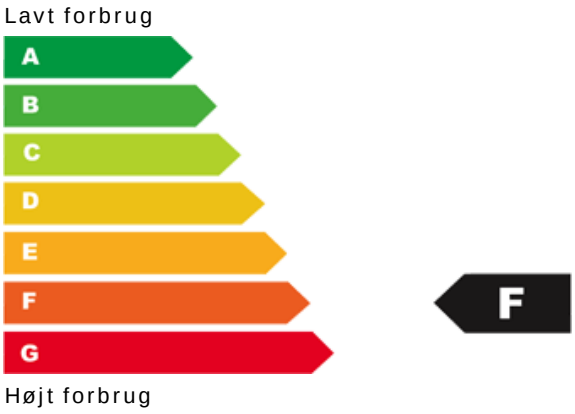
Adresse:	Æblehegnet 18
Postnr./by:	4850 Stubbekøbing
BBR-nr.:	376-024755
Energimærkning nr.:	100169938
Gyldigt 10 år fra:	20-07-2010
Energikonsulent:	Ark. Maa. Jørgen Kjær Hansen
Programversion:	EK-Pro
Firma:	Botjek Taastrup, Arkitekt M.A.A. Jørgen Kjær Hansen

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Nybygget sommerhus på 96 m².
Huset er næsten nyopført, med skalmur (til vindueshøjde) omkring let trækonstruktion.
Huset er udført med betontegl og energiruder .
Gulve er udført med teglklinker på gulve.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Lofter er isolerede med 200 + 50 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er isolerede med 150 + 50 mm mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Alle vinduer er udført med energiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er udført med teglklinke og isolerede med 220 mm polystyrol.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100169938
Gyldigt 10 år fra: 20-07-2010
Energikonsulent: Ark. Maa. Jørgen Kjær Hansen
Firma: Botjek Taastrup, Arkitekt M.A.A. Jørgen Kjær Hansen

- Kælder

Status: Ejendommen er uden kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation, samt emhætte og mekanisk udsugning fra badeværelset.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset er el-opvermet.
Der er endvidere en brændeovn i ophold samt en mindre varmepumpe, udført som et splitanlæg.

- Varmt vand

Status: Varmt vand leveres fra ca. 110 l varmtvandsbeholder.

- Armaturer

Status: Armaturer er med temperaturstyring.

- Automatik

Status: Der er ingen automatik til central regulering af rumtemperaturen.

Vand

- Vand

Status: Toilet er med lille/stor skyl.

Vedvarende energi

- Varmepumpe

Status: Der er monteret en mindre varmepumpe som et eplitanlæg.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2009
- År for væsentlig renovering:

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100169938		
Gyldigt 10 år fra:	20-07-2010		
Energikonsulent:	Ark. Maa. Jørgen Kjær Hansen	Firma:	Botjek Taastrup, Arkitekt M.A.A. Jørgen Kjær Hansen

- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 96 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 96 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Det angivne boligareal i BBR, svarer til det opvarmede areal.

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100169938		
Gyldigt 10 år fra:	20-07-2010		
Energikonsulent:	Ark. Maa. Jørgen Kjær Hansen	Firma:	Botjek Taastrup, Arkitekt M.A.A. Jørgen Kjær Hansen

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Ark. Maa. Jørgen Kjær Hansen	Firma:	Botjek Taastrup, Arkitekt M.A.A. Jørgen Kjær Hansen
Adresse:	Ibsensvej 102 2630 Taastrup	Telefon:	20 16 83 07
E-mail:	jkh@botjek.dk	Dato for bygningsgennemgang:	08-07-2010

Energikonsulent nr.: 100056

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.