Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Hou Vest 17
Postnr./by:	9370 Hals
BBR-nr.:	851-624719
Energimærkning nr.:	100170153
Gyldigt 5 år fra:	21-07-2010
Energikonsulent:	Poul E. Bundgaard
Programversion:	EK-Pro
Firma:	Botjek Aalborg

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen opfylder de specifikke krav i BR-S 98 og tildeles energimærket G.

Isolering i skjulte konstruktioner er oplyst af ejer, hentet fra tegninger og skønnet ud fra hvad der var normalt på udførelsestidspunktet. Ejer ønskede ikke foretaget destruktive undersøgelser/boreprøver.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Taget er udført som betontagsten over undertag på gitterspær/saksespær. Loft er isoleret med 200 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er udført som 35 cm isoleret hulmur og massiv væg med udv. trækonstruktion isoleret med 125 mm mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er udført i træ med oplykke ramme og termoglas. 2 gavlvinduer i sidefløje er med

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100170153
Gyldigt 10 år fra: 21-07-2010
Energikonsulent: Poul E. Bundgaard Firma: Botjek Aalborg

lavenergiglas.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvet er udført som beton med klinke- og plastlaminatbelægning over 150 mm mineraluld/polystyrol på 15 cm letklinker.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset opvarmes med henholdsvis el-radiatorer og el-gulvvarme.

- Varmt vand

Status: Varmt vand produceres med 120 L elopvarmet varmtvandsbeholder.

- Automatik

Status: Radiatorerne reguleres med termostatkontakter.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2002
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 127 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 127 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

BBR-oplysninger stemmer overens med de faktiske forhold

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100170153
Gyldigt 10 år fra: 21-07-2010
Energikonsulent: Poul E. Bundgaard Firma: Botjek Aalborg

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Poul E. Bundgaard	Firma:	Botjek Aalborg
Adresse:	Skrågade 39 9400 Nørresundby	Telefon:	98 17 46 47
E-mail:	9000@botjek.dk	Dato for bygningsgennemgang:	17-07-2010

Energikonsulent nr.: 101159

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.