Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Haverne 52
Postnr./by:	7300 Jelling
BBR-nr.:	630-000000
Energimærkning nr.:	100170362
Gyldigt 5 år fra:	22-07-2010
Energikonsulent:	Regnar Jensen
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: NIRAS A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmeforbrug

- Udgift inkl. moms og afgifter: 9800 kr./år
- Forbrug: 10 MWh fjernvarme

Energimærket angiver varmeforbrug under standard betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.
Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild
Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som fremgår af el- og varme-regninger.
Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Kan det blive bedre?

Bygningens energiforbrug er moderat og/eller der benyttes en billig form for energi.

Ved det nuværende pris- og renteniveau kan det ikke betale sig at gennemføre energiforbedringer.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Bygningen opfylder bygningsreglementets daværende krav.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loftet er isoleret med gennemsnitlig 300 mm isolering.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er i stueplan og 1. sals plan 408 mm isoleret hulmur med 200 mm isolering, og på 1. sal yderligere lette vægge med 150 - 200 mm isolering.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100170362
Gyldigt 5 år fra: 22-07-2010
Energikonsulent: Regnar Jensen Firma: NIRAS A/S

Status: Vinduer er alle energiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Er overalt med gulvvarme og isoleret med 300 mm.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er emhætte i køkken og mekanisk udsugning fra badeværelser.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Der er varme fra Jelling fjernvarme.

- Varmt vand

Status: Der er en 160 liters præisoleret varmtvandsbeholder.

- Automatik

Status: Der er termostatventiler på varmeslangerne.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Hårde hvidevarer er alle af nyere dato.

Vand

- Vand

Status: Der er toiletter i bygningen med lille/stor skyl.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2008
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 129 m²

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100170362
Gyldigt 5 år fra: 22-07-2010
Energikonsulent: Regnar Jensen Firma: NIRAS A/S

- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 129 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energipriser

- Anvendt energipris inkl. afgifter:

Varme:	522.5 kr./MWh
Fast afgift på varme:	4330 kr./år
El:	2 kr./kWh
Vand:	35 kr./m³

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100170362
Gyldigt 5 år fra: 22-07-2010
Energikonsulent: Regnar Jensen Firma: NIRAS A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent: Regnar Jensen
Adresse: Åboulevarden 80 8100 Århus C
E-mail: rje@niras.dk
Firma: NIRAS A/S
Telefon: 87 32 32 32
Dato for bygningsgennemgang: 22-07-2010

Energikonsulent nr.: 100456

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.