Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



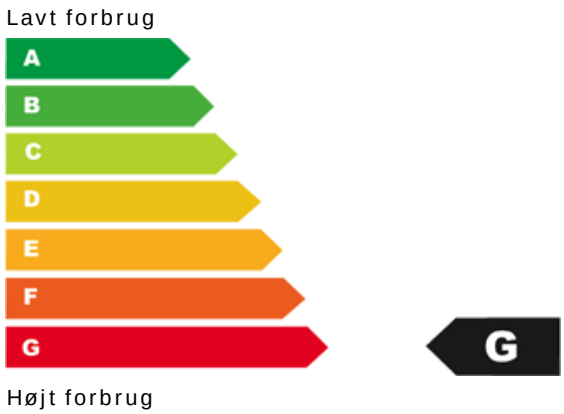
Adresse:	Nordvangsvej 007
Postnr./by:	8961 Allingåbro
BBR-nr.:	707-108916
Energimærkning nr.:	100171205
Gyldigt 10 år fra:	28-07-2010
Energikonsulent:	Jens Thøger Hjortshøj
Programversion:	EK-Pro Firma: FA. J. Th. Hjortshøj

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.



Energikonsulentens kommentarer

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Vandrette og skrå lofter er isoleret med 100 mm. Oplyst af sælger.

- Ydervægge

Status: Lette ydervægge er isoleret med 100 mm. Oplyst af sælger.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer i træ er monteret med energiglas.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvkonstruktion i vinkelbygning med værelser er isoleret med 200 mm. sundolit under trægulv på beton. Gulvkonstruktion i øvrig bygning er trægulv over ventileret hulrum, isoleret med med 100 mm. Isoleringsforhold oplyst af sælger.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100171205
Gyldigt 10 år fra: 28-07-2010
Energikonsulent: Jens Thøger Hjortshøj Firma: FA. J. Th. Hjortshøj

Ventilation

- Ventilation

Status: Bygningen ventileres naturligt gennem aftræk bl. a. fra bad samt klimaskærmens mindre utætheder.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Bygningen opvarmes udelukkende med el-paneler.

- Varmt vand

Status: Det varme brugsvand produceres på el i en Metro varmtvandsbeholder på 60 l.

- Automatik

Status: El-panelerne er termostatstyret.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1969
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 60 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 60 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100171205
Gyldigt 10 år fra: 28-07-2010
Energikonsulent: Jens Thøger Hjortshøj Firma: FA. J. Th. Hjortshøj

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Jens Thøger Hjortshøj	Firma:	FA. J. Th. Hjortshøj
Adresse:	Kirkegade 13	Telefon:	24871652
E-mail:	thager@jensth.dk	Dato for bygningsgennemgang:	28-07-2010

Energikonsulent nr.: 102495

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.