



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Månedalen 014
 Postnr./by: 3100 Hornbæk
 BBR-nr.: 270-007176
 Energimærkning nr.: 100171725
 Gyldigt 10 år fra: 30-07-2010
 Energikonsulent: John Uhlott
 Programversion: EK-Pro

Firma: Botjek Frederiksværk v/Møllevang Tegnestue



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
 Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Den oprindelige bygning er opført 1938 med senere tilbygninger. Ydermure er efterisoleret indvendigt. Huset er elopvarmet, elopvarmningen kan suppleres med brændefyring i nyere brændeovn centralt placeret i stuen.

Huset er forholdsmæssigt godt isoleret og kan opvarmes til beboelse i kolde perioder.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Tag og loft

Status: Paralleltagskonstruktion med lavt fald. Tagbelægning er nyere stålprofilpladebeklædning. Skønnet 100 mm isolering i tagskonstruktionen.

• Ydervægge

Status: Letbeton 150 mm blokmurværk med indvendigt efterisolering 100 mm mineraluld og gipsplade. Efterisoleringens tykkelse er oplyst af ejer.

• Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Træelementer med termoruder.



Energimærkning nr.: 100171725
Gyldigt 10 år fra: 30-07-2010
Energikonsulent: John Uhlott

Firma: Botjek Frederiksværk v/Møllevang Tegnastue

- Gulve og terrændæk

Status: Trægulve, strøgulv over terrændæk med skønnet 50 mm isolering.

- Kælder

Status: Der er ikke kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Elpaneler og brændeovn.

- Varmt vand

Status: Elforsynet varmtvandsbeholder.

- Armaturer

Status: Vandarmaturer i køkken og bad er lavt vandforbrugende.

Vand

- Vand

Status: WC er middel vandforbrugende et-skyl.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1938
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 61 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 61 m²



Energimærkning nr.: 100171725
Gyldigt 10 år fra: 30-07-2010
Energikonsulent: John Uhlott



Firma: Botjek Frederiksværk v/Møllevang Tegnestue

- Anvendelse ifølge BBR:
- Kommentar til BBR-oplysninger:

510 | Sommerhus

BBR-oplysninger stemmer overens.



Energimærkning nr.: 100171725
Gyldigt 10 år fra: 30-07-2010
Energikonsulent: John Uhlott

Firma: Botjek Frederiksværk v/Møllevang Tegnastue

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.

Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent: John Uhlott
Adresse: Dådyrvej 1
E-mail: 3300@botjek.dk

Firma: Botjek Frederiksværk
v/Møllevang Tegnastue
Telefon: 47 76 30 36
Dato for
bygningsgennemgang: 28-07-2010

Energikonsulent nr.: 250948

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.