Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Skraavejen 25
Postnr./by:	9492 Blokhus
BBR-nr.:	849-079374-001
Energimærkning nr.:	100171904
Gyldigt 5 år fra:	02-08-2010
Energikonsulent:	Ole Søndergaard Jepsen
Programversion:	Energy08

Firma: Ole Søndergaard Jepsen
Arkitekter ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Sommerhus opført i 2008. Boligareal er 121 kvm, der er 8 kvm udhus og 10 kvm overdækning. Alt i h.t. BBR-meddelelse.

Sommerhuset er et træhus med træ-/klinkegulv, skrå lofter, vinduer og døre i træ med energiruder.

Der opvarmes med el-varme og brændeovn i opholdsstue.
Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold.
Sommerhuset tildeles energimærket F da isoleringskravene hertil er opfyldt for alle bygningsdele.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Skråtag (parellel tag) er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktionen har en u-værdi på 0,19 W/m2K, og BR08 kravet er 0,20 W/m2K, hvorved kraver er opfyldt.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 145 mm mineraluld. Konstruktionen har en u-værdi på 0,29 W/m2K og BR08 kravet er 0,30, hvorved kravet er opfyldt.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre i træ er monteret med 2 lags energirude. . Vinduer og døre er udført med U-værdi på ca. 1,8 W/m2K og BR08 kravet er 2,00 W/m2K, hvorved kravet er opfyldt.



Energimærkning nr.: 100171904
Gyldigt 5 år fra: 02-08-2010
Energikonsulent: Ole Søndergaard Jepsen
Programversion: Energy08

Firma: Ole Søndergaard Jepsen Arkitekter ApS

- **Gulve og terrændæk**

Status: Linietab er 0,15 W/mK, og BR08 kravet er 0,15 W/mK, hvorved kravet er opfyldt. Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 220 Sundolitt under betonen. Gulvkonstruktionen har en u-værdi på 0,14 W/m2K, og BR08 kravet er 0,15 W/m2K, hvorved kravet er opfyldt.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum og elgulvvarme hvor der er klinkegulv.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 160 l præisoleret vandvarmer, som er placeret i opvarmet rum.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.



Energimærkning nr.: 100171904
Gyldigt 5 år fra: 02-08-2010
Energikonsulent: Ole Søndergaard Jepsen
Programversion: Energy08

Firma: Ole Søndergaard Jepsen Arkitekter ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2008
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 121 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 121 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100171904
Gyldigt 5 år fra: 02-08-2010
Energikonsulent: Ole Søndergaard Jepsen
Programversion: Energy08 **Firma:** Ole Søndergaard Jepsen Arkitekter ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100171904
Gyldigt 5 år fra: 02-08-2010
Energikonsulent: Ole Søndergaard Jepsen
Programversion: Energy08 **Firma:** Ole Søndergaard Jepsen Arkitekter ApS

Energikonsulent

Energikonsulent:	Ole Søndergaard Jepsen	**Firma:**	Ole Søndergaard Jepsen Arkitekter ApS
Adresse:	Ørsøvej 33 9330 Dronninglund	**Telefon:**	98841177
E-mail:	osj@o-s-j.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	05-07-2010
Energikonsulent nr.:	100588		

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.