Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Gyvelvej 1
Postnr./by:	9280 Storvorde
BBR-nr.:	851-633280-001
Energimærkning nr.:	100171912
Gyldigt 10 år fra:	02-08-2010
Energikonsulent:	Ole Søndergaard Jepsen
Programversion:	Energy08

Firma: Ole Søndergaard Jepsen
Arkitekter ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Sommerhus opført i 2009.
Ejendommen er opført som træhus med vægge i træ, krybekælder og terrændæk og skrå lofter/tagkonstruktioner med Eternitbeklædning. Vinduer og døre er af træ med alm. termoglas og lavenergiglas.

Ejendommen opvarmes med el-varme.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Skråtag (parellel tag) er isoleret med 240 mm mineraluld i flg. sælger. Konstruktionen har en u-værdi på 0,17 W/m2K. BR08 krav er 0,20 W7m"k, hvorved kravet er opfyldt.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld i flg. tegning. Konstruktionen har u-værdi 0,29 W/m2K. BR08 kravet er 0,30 W/m2K, hvorved kravet er opfyldt.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Trævinduer/døre. Vinduer/døre er monteret med 2 lags energiruder i opholdsstue og al. termoglas iøvrigt. Gennemsnitlig u-værdi skønnes til 1,9 W/m2K. BR08 krav er u-værdi 2,00, hvorved kravet er opfyldt.



Energimærkning nr.: 100171912
Gyldigt 10 år fra: 02-08-2010
Energikonsulent: Ole Søndergaard Jepsen
Programversion: Energy08

Firma: Ole Søndergaard Jepsen
Arkitekter ApS

- **Gulve og terrændæk**

Status: Linietab er 0,13. BR08 krav er linietab på 0,15 og 0,20 W/m2K, hvorved kravet er opfyldt. Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 250 mm Sundolitt under betonen i flg. sælger.. Der er el-gulvvarme i bad. Konstruktionen har en u-værdi på 0,11 W/m2K, og BR08 kravet er 0,15 W/m2K,hvorved kravet er opfyldt.
Etageadskillelse mod krybekælder er udført som lukket bjælkekonstruktion. Etageadskillelsen er isoleret med 200 mm mineraluld i flg. sælger. Konstruktionen har en u-værdi på 0,19 W/m2K. BR08 kravet er 0,20 W/m2K, hvorved kravet er opfyldt.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Der opvarmes med el-radiatorer og el-gulvvarme. Der er ikke etableret opvarmning i opholdsstue/køkken.

- **Varmt vand**

Status: Vamt brugsvand fra el-vandvarmer.
Varmt brugsvand produceres i 160 l varmtvandsbeholder Metro placeret i bryggers.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Vand

- **Toiletter**

Status: Kloset er med høj/lav skyl. Der er termostatblander i til bruser og bad, øvrige armaturer er to-grebs.



Energimærkning nr.: 100171912
Gyldigt 10 år fra: 02-08-2010
Energikonsulent: Ole Søndergaard Jepsen
Programversion: Energy08

Firma: Ole Søndergaard Jepsen Arkitekter ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2009
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 92 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 92 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



Energimærkning nr.: 100171912
Gyldigt 10 år fra: 02-08-2010
Energikonsulent: Ole Søndergaard Jepsen
Programversion: Energy08

Firma: Ole Søndergaard Jepsen
Arkitekter ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100171912
Gyldigt 10 år fra: 02-08-2010
Energikonsulent: Ole Søndergaard Jepsen
Programversion: Energy08 **Firma:** Ole Søndergaard Jepsen Arkitekter ApS

Energikonsulent

Energikonsulent:	Ole Søndergaard Jepsen	**Firma:**	Ole Søndergaard Jepsen Arkitekter ApS
Adresse:	Ørsøvej 33 9330 Dronninglund	**Telefon:**	98841177
E-mail:	osj@o-s-j.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	30-07-2010
Energikonsulent nr.:	100588		

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.