



Energimærkning nr.: 100171915
Gyldigt 10 år fra: 02-08-2010
Energikonsulent: Ole Resting-Jeppesen Firma: Ole Resting-Jeppesen

- Ydervægge

Status: Let ydervæg af 4" tømmer uisoleret. Hvor udvendig beklædning er skiftet er væg isoleret med 100mm mineraluldsisolering. (oplyst af sælger)
Forslag
Ved isoleret ydervæg efterisolering med 100mm og ved uisoleret ydervæg isolering med 200mm mineraluldsisolering

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Træ vinduer og dør. Vinduer med 1 lags glas. Døre revle døre uisoleret. Elementer er utætte.
Forslag
Døre og vinduer udskiftes til ny elementer med minimum 2 lag energitemoruder. Elementer skal overholde kravene i BR08 kapitel 7

- Gulve og terrændæk

Status: Terrænplade, beton mod jord uisoleret, Betonplade i vindfang isoleret med 100mm
Forslag
Ny terrænplade isoleret med 250-300mm polystyren

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturligventilation. Naturligventilation i form af oplukkelige vinduer. Bygningen er skønnet utæt.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Bygningen opvarmes med El, og pejs
Forslag
Ny varmforsyning. Der etableres varmepumpe af typen udeluft/varmeanlæg.
Der montres pejseindsat eller brændeovn

- Varmt vand

Status: Varmbrugsvand fra 30liters Metro el varmvandsbeholdere (badeværelse).
Varmbrugsvand i køkken, fra gammel beholder
Forslag
Varmvandsbeholder i køkken udskrifts

- Fordelingssystem

Status: El varmepaneler og pejs i stue.
Forslag der etableres centralvarmeanlæg. Pladeradiator med termostatventiler. Varmepumpe tilkobles centralvarmeanlæg.



Energimærkning nr.: 100171915
Gyldigt 10 år fra: 02-08-2010
Energikonsulent: Ole Resting-Jeppesen Firma: Ole Resting-Jeppesen

EI

- Hårde hvidevarer

Status: Hvidevare er medtages i beregningen. Ifølge Håndborg for Energikonsulenter.
Det anbefales ved nyindkøb, at der så vidt muligt vælges hvidevarer med energimærkning A, A+ eller A++, hvor apparater med A++ er det med laveste energiforbrug
Køleskab uden frost 10-15år
EI komfur 10-15år

Vand

- Vand

Status: Der er 1 toilet med standart skyllemængde i bygningen
Forslag
Ved badeværelsesrenovering udskiftes toilet til, toilet med lille/stor skyllemængde.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1920
- År for væsentlig renovering: 1945
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 65 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 73 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Oplysninger om bygningen er fra www.ois.dk . (BBR-ejermeddelelse).
Opmålt areal svar ikke til registret areal.



Energimærkning nr.: 100171915
Gyldigt 10 år fra: 02-08-2010
Energikonsulent: Ole Resting-Jeppesen Firma: Ole Resting-Jeppesen

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.

Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Ole Resting-Jeppesen	Firma:	Ole Resting-Jeppesen
Adresse:	Århusvej 328	Telefon:	86546366
E-mail:	ole.resting-jeppesen@mail.dk	Dato for bygningsgennemgang:	28-08-2010

Energikonsulent nr.: 101171

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.