Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Lars Murersvej 10
Postnr./by:	6990 Ulfborg
BBR-nr.:	760-021248-001
Energimærkning nr.:	100172029
Gyldigt 10 år fra:	03-08-2010
Energikonsulent:	Niels Ole Toftgaard
Programversion:	Energy08

Firma: Arkitektfirmaet Niels Ole Toftgaard Aps

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold.

Sommerhuset tildeles energimærket G da isoleringskravene hertil er opfyldt for alle bygningsdele.

Sommerhuses areal er skønnet til 107 m2, idet 1. sal er udnyttet.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Tagkonstruktion:
Hanebåndsloft (spidsloft) er isoleret med 100 mm mineraluld.
Skråvægge skønnet isoleret med 100 mm mineraluld.
Stråtag som tagbeklædning og profilbrædder på loft.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægskonstruktion:
Ydervægge i 230 mm gasbetonblokke.
Lette gavle med træbeklædning ud- og indvendig.
Hulrum skønnet isoleret med 100 mm mineraluld.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre:
Vinduer og døre udført i PVC og monteret med emergiglas.



Energimærkning nr.: 100172029
Gyldigt 10 år fra: 03-08-2010
Energikonsulent: Niels Ole Toftgaard
Programversion: Energy08

Firma: Arkitektfirmaet Niels Ole Toftgaard Aps

- **Gulve og terrændæk**

Status: Gulvkonstruktion:
Terrændæk udført i beton og med slidelagsgulv.
Gulvet er skønnet isoleret med 50 mm mineraluld under betonen.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Ventilation:
Der er naturlig ventilation i form af oplukkelige vinduer, ventile i badeværelse og udsug fra emhætte i køkken.
Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlingerne og fuger ved vinduer- og døråbninger er intakte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Varmeanlæg:
Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum og gulvvarme i badeværelse.
Endvidere er der brændeovn i stue.

- **Varmt vand**

Status: Varmt vand:
Varmt brugsvand produceres i 30 l præisolret el-vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet.

- **Automatik**

Status: Automatik:
Alle el-radiatorer er monteret med termostater til styring af korrekt rumtemperatur.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100172029
Gyldigt 10 år fra: 03-08-2010
Energikonsulent: Niels Ole Toftgaard
Programversion: Energy08

Firma: Arkitektfirmaet Niels Ole Toftgaard Aps

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1986
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 80 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 107 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



Energimærkning nr.: 100172029
Gyldigt 10 år fra: 03-08-2010
Energikonsulent: Niels Ole Toftgaard
Programversion: Energy08

Firma: Arkitektfirmaet Niels Ole Toftgaard Aps

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100172029
Gyldigt 10 år fra: 03-08-2010
Energikonsulent: Niels Ole Toftgaard
Programversion: Energy08 **Firma:** Arkitektfirmaet Niels Ole Toftgaard Aps

Energikonsulent

Energikonsulent:	Niels Ole Toftgaard	**Firma:**	Arkitektfirmaet Niels Ole Toftgaard Aps
Adresse:	Præstegårdvænget 18 7451 Sunds	**Telefon:**	97141616
E-mail:	not@ark-company.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	24-07-2010
Energikonsulent nr.:	100134		

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.