Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Baunebjergvej 11
Postnr./by:	6960 Hvide Sande
BBR-nr.:	760-015827-001
Energimærkning nr.:	100172134
Gyldigt 10 år fra:	03-08-2010
Energikonsulent:	Nils-Erik Skjærbæk
Programversion:	Energy08

Firma: Botjek Esbjerg

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Boligen er opført i 1992 og i betragtning af dette i normal isoleringsmæssig stand. Der kan udføres enkelte energiøkonomisk rentable forbedringer i boligen i forbindelse med renovering. I forbindelse med renovering af klimaskærm eller tekniske instalationer skal bygningen optimetes for nedbringelse af energiforbruget.
Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold.
Sommerhuset tildeles energimærket G da isoleringskravene hertil ikke er opfyldt for alle bygningsdele.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Det skrå loft er oprindelig isoleret med 125 mm mineraluld, i baggang og det store badeværelse er der monteret nyt nedsænket loft som er efterisoleret med 200 mm. Lofter renoveret i bryggers, rummet med boblebad samt det lille badeværelse med ekstra efterisolering med 50 mm.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Der er udskiftet til Træ/alu elementer i indgangsdør, smat stort badeværelse og i rummet med boblebad. Elementerne er monteret med 2 lags energirude.
De fleste elementer er vinduer med 1 rude. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.



Energimærkning nr.: 100172134
Gyldigt 10 år fra: 03-08-2010
Energikonsulent: Nils-Erik Skjærbæk
Programversion: Energy08 **Firma:** Botjek Esbjerg

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet skønnes at være isoleret med 100 mm mineraluld under betonen.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Der er supplerende varmeforsyning i form af ældre ikke certificeret brændeovn. Brændeovnen er placeret i stuen. Ovnen indgår i beregning sammen med elopvarmning. Andelen til brændeovn er sat til 15 % af den samlede opvarmning, i henhold til Energistyrelsens beregningsregler.
Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 110 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet. Boblebad er forsynet med el-patron.



Energimærkning nr.: 100172134
Gyldigt 10 år fra: 03-08-2010
Energikonsulent: Nils-Erik Skjærbæk
Programversion: Energy08 **Firma:** Botjek Esbjerg

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1992
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 110 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 110 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk



Energimærkning nr.: 100172134
Gyldigt 10 år fra: 03-08-2010
Energikonsulent: Nils-Erik Skjærbæk
Programversion: Energy08 **Firma:** Botjek Esbjerg

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100172134
Gyldigt 10 år fra: 03-08-2010
Energikonsulent: Nils-Erik Skjærbæk
Programversion: Energy08 **Firma:** Botjek Esbjerg

Energikonsulent

Energikonsulent:	Nils-Erik Skjærbæk	**Firma:**	Botjek Esbjerg
Adresse:	Kronprinsensgade 32 6700 Esbjerg	**Telefon:**	75124311
E-mail:	hn@6701.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	31-07-2010
Energikonsulent nr.:	100424		

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.