Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



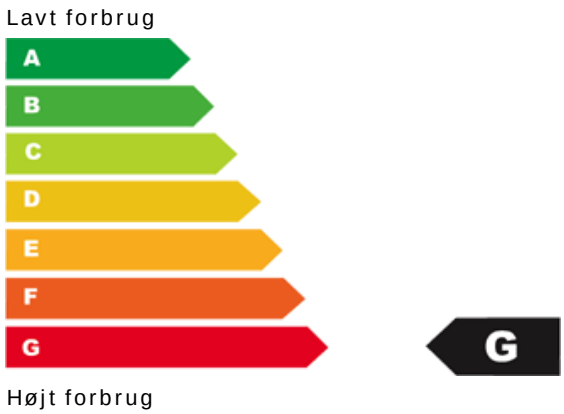
Adresse:	Hasseltoften 5
Postnr./by:	7080 Børkop
BBR-nr.:	630-003928
Energimærkning nr.:	100172374
Gyldigt 10 år fra:	04-08-2010
Energikonsulent:	Jørn Olsen
Programversion:	EK-Pro
Firma:	OT consult aps

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.



Energikonsulentens kommentarer

På grund af manglende detailtegninger og beskrivelse af konstruktionsdele er der i beregningerne forudsat forhold, som kan afvige fra de faktiske.

Der er således ikke foretaget destruktive indgreb, og beregningerne er foretaget på baggrund af besigtigelse, opmålinger og evt. oplysninger fra tegningsmateriale samt ejers oplysninger.

Huset anses for at være i rimelig isoleringstilstand, dets alder og byggemetode taget i betragtning.

Såfremt huset anvendes meget i den opvarmede del af året og brændeovnen ikke ønskes anvendt til den primære opvarmning, anbefales der installeret en luft til luft varmepumpe, ligesom det anbefales at få loftskonstruktionen efterisoleret.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loftskonstruktionen er isoleret med 100 mm mineraluld, der har en del opkrads og nedsat

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100172374
Gyldigt 10 år fra: 04-08-2010
Energikonsulent: Jørn Olsen Firma: OT consult aps

isoleringsevne.

- Ydervægge

Status: Ydervægge skønnes isoleret med 75 mm mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Nye vinduer og døre er monteret med lavenergiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve skønnes isoleret med 50 mm mineraluld.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: El-radiatorer og brændeovn i stuen.

- Varmt vand

Status: Opvarmes fra solfangeranlæg / el.

- Automatik

Status: Termostatventiler på radiatorer.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1972
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 73 m²

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100172374		
Gyldigt 10 år fra:	04-08-2010		
Energikonsulent:	Jørn Olsen	Firma:	OT consult aps

- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 73 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100172374
Gyldigt 10 år fra: 04-08-2010
Energikonsulent: Jørn Olsen Firma: OT consult aps

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Jørn Olsen	Firma:	OT consult aps
Adresse:	Skovgårdsparken 91	Telefon:	75 86 91 25
E-mail:	otconsult@otconsult.dk	Dato for bygningsgennemgang:	02-08-2010

Energikonsulent nr.: 101462

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.