Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Pilevej 9
Postnr./by:	4983 Dannemare
BBR-nr.:	360-021732
Energimærkning nr.:	100172714
Gyldigt 10 år fra:	05-08-2010
Energikonsulent:	Frederik Kindt Toubro
Programversion:	EK-Pro

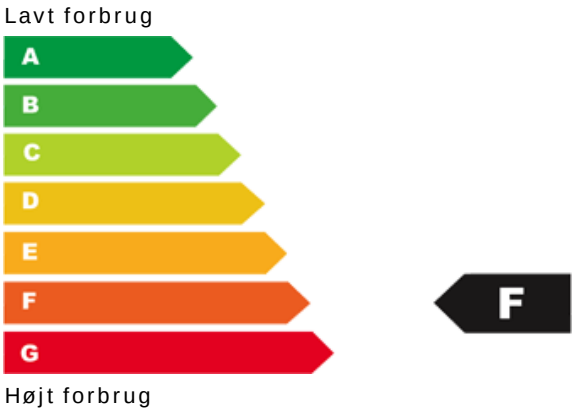
Firma: Frederik Kindt Toubro

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Alene sommerhus, og ikke anneks, er energimærket.

Bygningen anvendes som sommerhus og overdækket terrasse.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Isoleret med 200 mm min.uld under tag (sælgers oplysning).

- Ydervægge

Status: Ydervægge med 100 mm min.uld, brystning i havestue med 75 mm og gavl i havestue med 200 mm min.uld (sælgers oplysning).

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer med termoruder, hoveddør med 1 lag glas.

- Gulve og terrændæk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100172714
Gyldigt 10 år fra: 05-08-2010
Energikonsulent: Frederik Kindt Toubro Firma: Frederik Kindt Toubro

Status: Gulve er med 100 mm skumplast på 300-500 mm løs ex-ler (sælgers oplysning).

Varme

- Varmeanlæg

Status: El-varme med supplerende brændeovn.

- Varmt vand

Status: Vand opvarmes med el- i 30 l præisoleret varmtvandsbeholder.

- Automatik

Status: Der er termostatstyring af el-radiatorer.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Vaskemaskine 7-8 år, øvrige hårde hvidevarer er 5-6 år (sælgers oplysning).

Vand

- Vand

Status: Toilet og armatur i brus med lille vandforbrug, armatur i køkken med middel vandforbrug.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1965
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 66 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 66 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Arealer er korrigeret, i forhold til BBR-ejermeddelelse, efter opmåling.

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100172714
Gyldigt 10 år fra:	05-08-2010
Energikonsulent:	Frederik Kindt Toubro
Firma:	Frederik Kindt Toubro

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100172714
Gyldigt 10 år fra: 05-08-2010
Energikonsulent: Frederik Kindt Toubro Firma: Frederik Kindt Toubro

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Frederik Kindt Toubro	Firma:	Frederik Kindt Toubro
Adresse:	Ved teglskoven 5	Telefon:	54 86 98 89
E-mail:	f.toubro@mail.dk	Dato for bygningsgennemgang:	04-08-2010

Energikonsulent nr.: 100986

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.