



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Lisegårdsvej 11
Postnr./by: 3360 Liseleje
BBR-nr.: 260-005795
Energimærkning nr.: 100173637
Gyldigt 10 år fra: 11-08-2010
Energikonsulent: Find Madsen
Programversion: EK-Pro

Firma: Find Madsen Consult ApS



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

F

Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen er nyopført i henhold til BR08 kravene.

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med bygningsreglementets krav afsnit 7.6.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Ifølge tegningsmateriale er tagkonstruktion isoleret med 240 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Ifølge tegningsmateriale er ydervæggene isoleret med 200 mm mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Samtlige vinduer og døre har lavenergi termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Ifølge tegningsmateriale er gulvkonstruktionen isoleret med 150 mm polystyren og 70 mm mineraluldsbatts.



Energimærkning nr.: 100173637
Gyldigt 10 år fra: 11-08-2010
Energikonsulent: Find Madsen

Firma: Find Madsen Consult ApS



Ventilation

- Ventilation

Status: Mekanisk udsugning i badeværelse og emhætte i køkken. Friskluftventiler i vinduerne og luft-luft varmepumpe i stue.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Ejendommen er elopvarmet, primært ved en Panasonic luft-luft varmepumpe i stue, elpaneler i værelser og elbaseret gulvvarme i badeværelse.

- Varmt vand

Status: Brugsvandet opvarmes i en 30 liters Metro varmtvandsbeholder i badeværelse.

- Armaturer

Status: Blandingsbatterier i bad er termostatiske og i køkken et-grebs, hvorfor de betragtes som besparende.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Medsælgende hårde hvidevarer er helt nye lavenergi produkter.

Vand

- Vand

Status: Toilettet har 2 skyllemængder og er som sådan vandbesparende.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2010
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 68 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²



Energimærkning nr.: 100173637
Gyldigt 10 år fra: 11-08-2010
Energikonsulent: Find Madsen

Firma: Find Madsen Consult ApS



- Opvarmet areal: 68 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:



Energimærkning nr.: 100173637
Gyldigt 10 år fra: 11-08-2010
Energikonsulent: Find Madsen

Firma: Find Madsen Consult ApS



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.

Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent: Find Madsen
Adresse: Sørupvej 10
E-mail: findmadsen@post.tele.dk

Firma: Find Madsen Consult ApS
Telefon: 48 48 54 18
Dato for bygningsgennemgang: 10-08-2010

Energikonsulent nr.: 100294

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.