Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



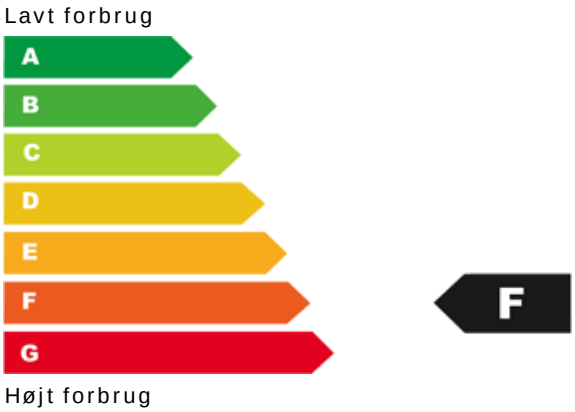
Adresse:	Solkrogen 23
Postnr./by:	4480 Store Fuglede
BBR-nr.:	326-010543
Energimærkning nr.:	100173895
Gyldigt 10 år fra:	12-08-2010
Energikonsulent:	Ark. Maa. Jørgen Kjær Hansen
Programversion:	EK-Pro
Firma:	Botjek Taastrup, Arkitekt M.A.A. Jørgen Kjær Hansen

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Nyere sommerhus udført som bjælkehus i massive 92 mm bjælker.
Huset er isoleret i taget med 20 cm mineraluld og gulve er udført på 200 cm polystyrol 10 cm beton og 10 cm rockwool.

Bygnngen er beliggende i sommerhusområde og er derfor beregnet til ferie-/fritidsformål og må ikke anvendes til helårs bolig.
Det samlede energiforbrug afspejler således kun periodisk anvendelse af bygningen.
For at sikre indeklimaet er bl.a. monteret solpanel, der ventilerer og delvis opvarmer bygningen.

Uanset anvendelse af massive bjælker (U-værdi= 1,44), der ikke opfylder BBR-98-s krav U-værdi= 0,40) til isolering i ydervægge, mærkes bygningen "F", idet alternative energikilder medfører at der anvendes et minimal energiforbrug til opvarmning.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Taget er jvf. ejer isoleret med 20 cm mineraluld.
Tagdækning er udført som stålpladetag.

- Ydervægge

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100173895
Gyldigt 10 år fra: 12-08-2010
Energikonsulent: Ark. Maa. Jørgen Kjær Hansen
Firma: Botjek Taastrup, Arkitekt M.A.A. Jørgen Kjær Hansen

Status: Ydervægge er udført som massive 92 mm bjælker.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er udført med termoruder overalt.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er udført som trægulve på strøer, isoleret med 10 cm mineraluld og 20 cm polystyrol.

- Kælder

Status: Ejendommen er uden kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er for ventilation monteret et ca. 2 m² solpanel med ventilation, således at der sker en konstant ventilatin af indeklimet og samtidig et tilskud til opvarmning.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset er el-opvarmet, samt opvarmes ved hjælp af en mindre varmepumpe, udformet som et splitanlæg. Herudover anvendes brændeovn og det nævnte solpanel.

- Varmt vand

Status: Varmt vand leveres fra preisoleret el-opvarmet varmtvandsbeholder.

- Armaturer

Status: Armaturer er med temperaturstyring

- Automatik

Status: Der er automatik på varmepumpe for regulering af temperaturen.

Vand

- Vand

Status: Toilet er udført med stort/lille skyl.

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Ca. 2 m² solpanel for ventilation og varmetilskud.

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100173895		
Gyldigt 10 år fra:	12-08-2010		
Energikonsulent:	Ark. Maa. Jørgen Kjær Hansen	Firma:	Botjek Taastrup, Arkitekt M.A.A. Jørgen Kjær Hansen

- Varmepumpe

Status: Mindre varmepumpe, udført som et splitanlæg.

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår:	2005
• År for væsentlig renovering:	
• Varme:	Elvarme (kWh)
• Supplerende opvarmning:	Brænde (Krm.)
• Boligareal i følge BBR:	82 m²
• Erhvervsareal ifølge BBR:	0 m²
• Opvarmet areal:	82 m²
• Anvendelse ifølge BBR:	510 | Sommerhus
• Kommentar til BBR-oplysninger:	

Det angivne boligareal i BBR, svarer til det opvarmede areal.

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100173895		
Gyldigt 10 år fra:	12-08-2010		
Energikonsulent:	Ark. Maa. Jørgen Kjær Hansen	Firma:	Botjek Taastrup, Arkitekt M.A.A. Jørgen Kjær Hansen

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Ark. Maa. Jørgen Kjær Hansen	Firma:	Botjek Taastrup, Arkitekt M.A.A. Jørgen Kjær Hansen
Adresse:	Ibsensvej 102	Telefon:	20 16 83 07
E-mail:	jkh@botjek.dk	Dato for bygningsgennemgang:	04-08-2010

Energikonsulent nr.: 250954

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.