



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Harrebjergvej 50
Postnr./by: 7870 Roslev
BBR-nr.: 779-134612-001
Energimærkning nr.: 100174390
Gyldigt 10 år fra: 13-08-2010
Energikonsulent: Michael Teglgård Nielsen
Programversion: Energy08

Firma: Botjek Skanderborg



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



F

Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen er et sommerhus fra år 2005.

Der foreligger skriftlige oplysninger fra ejer omkring bygningens energiforbrug og isoleringstilstand. Hvor andet ikke er nævnt er isoleringstilstanden baseret på disse oplysninger.

Sommerhuset er energimærket efter den forenklede metode som beskrevet under resultat.

Sommerhuset tildeles energimærket F da isoleringskravene hertil er opfyldt for alle bygningsdele.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Skråvægge/skrå lofter er isoleret med 200 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 175 mm mineraluld.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og dører er forsynet med lavenergiruder.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk uden gulvvarme er udført i beton med strøgulve og isoleret med 100 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er isoleret med 150 mm Sundolitt. Terrændæk med gulvvarme er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 225 mm Sundolitt under betonen.



Energimærkning nr.: 100174390
Gyldigt 10 år fra: 13-08-2010
Energikonsulent: Michael Teglgaard Nielsen
Programversion: Energy08

Firma: Botjek Skanderborg

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af spalteventiler i vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og mekanisk udsugning i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er forberedt montering af elradiatorer i alle opvarmede rum og elgulvvarme i gang/entre, køkken/alrum og badeværelser. Der er supplerende varmforsyning i form af certificeret brændeovn. Brændeovnen er placeret i stue

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 30 liter præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro fra 2005. Til spabad er der endvidere 110 liter præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro fra 2005.



Energimærkning nr.: 100174390
Gyldigt 10 år fra: 13-08-2010
Energikonsulent: Michael Teglgaard Nielsen
Programversion: Energy08



Firma: Botjek Skanderborg

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2005
- **År for væsentlig renovering:** 0
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 110 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 110 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



Energimærkning nr.: 100174390
Gyldigt 10 år fra: 13-08-2010
Energikonsulent: Michael Teglgård Nielsen
Programversion: Energy08

Firma: Botjek Skanderborg



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.

Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordnningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.spareenergi.dk



Energimærkning nr.: 100174390
Gyldigt 10 år fra: 13-08-2010
Energikonsulent: Michael Teglgaard Nielsen
Programversion: Energy08



Firma: Botjek Skanderborg

Energikonsulent

Energikonsulent:	Michael Teglgaard Nielsen	Firma:	Botjek Skanderborg
Adresse:	Rypevej 1 8660 Skanderborg	Telefon:	
E-mail:	mtn@botjek.dk	Dato for bygnings- gennemgang:	12-08-2010

Energikonsulent nr.: 251030

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.