Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Husfold 44
Postnr./by:	6893 Hemmet
BBR-nr.:	760-003304-001
Energimærkning nr.:	100174918
Gyldigt 10 år fra:	17-08-2010
Energikonsulent:	Ole Danmark Knudsen
Programversion:	Energy08

Firma: Botjek Ringkøbing

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Kommenter:

Sommerhuset overholder gældende regler i BR08 (bygningsreglementet af 2008).

Sommerhuset er opført i 2009 med 92 m² boligareal.
Huset er opført med terrændæk, lette ydervægge og skrålofter.
Vinduer og døre er med energiruder.

Der er ved besigtigelsen konstateret at huset er opført efter de udleverede plan- og snit tegning.

Se i øvrigt status for de enkelte bygningsdele under energikonsulentens bygningsgennemgang.

Det er oplyst, at sommerhuset er anvendt som sommerhus - dvs. huset anvendes i en begrænset periode om året. Derfor er der i energimærket ikke beregnet et helårsforbrug.

Iht. gældende regler i BR08 skal sommerhuse isoleres svarende til nedenstående.

Krav til isoleringstykkelser iht. gældende reglement, BR08 (U-værdier og linietab gælder med en begrænsning af vinduesareal på 30 pct. af etagearealet):
1) Loft: ca. 200 mm.
2) Ydervægge : 125 mm isolering.
3) Vinduer: U-værdi max. 2 W/m² K svarende til 2 lag energirude med træ/plast ramme og karm.
4) Terrændæk: 150 mm isolering for gulve uden gulvvarme & 220 mm isolering for gulve med gulvvarme.
5) Linietab ved fundament: 0,2 W/m K svarende til 2 rk. letklink blokke med terrændæk med 300 mm isoleringstykkelse af polystyren.
6) Linietab ved fundament omkring gulve med gulvvarme: 0,15 W/m K svarende til 2 rk. Lecaterm blokke og kant isolering.



Energimærkning nr.: 100174918
Gyldigt 10 år fra: 17-08-2010
Energikonsulent: Ole Danmark Knudsen
Programversion: Energy08 **Firma:** Botjek Ringkøbing

7) Linietab ved samling omkring vinduer og yderdøre: 0,06 W/m K svarende til 10 mm kuldebro.
Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Skråloft er isoleret med 240 mm mineraluld - oplysning fra udleverede snittegning.

Nuværende krav iht. BR08 - 7.6 for sommerhuse
Loft- og tagkonstruktion: max. U-værdi = 0,2 W/m²k svarende til ca. 200 mm isolering.
Hvorved kravet er opfyldt.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 140 mm mineraluld - oplysning fra udleverede snittegning.

Ydervægge er udført med en U-værdi på 0,3 W/m²k og kravet er 0,30 W/m²k , hvorved kravet er opfyldt.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og Facadedør er træenheder - alle er monteret med energiruder.

Nuværende krav iht. BR08 - 7.6 for sommerhuse
Vinduer, Yderdøre: max. U-værdi = 2,0 W/m²k svarende til vinduer/dør med 2 lag energiruder.
Hvorved kravet er opfyldt.
Som en del af den løbende vedligehold skal det sikres, at tætningslister og fuger om vinduer og døre er intakte, således at utilsigtet ventilationstab undgås.



Energimærkning nr.: 100174918
Gyldigt 10 år fra: 17-08-2010
Energikonsulent: Ole Danmark Knudsen
Programversion: Energy08 **Firma:** Botjek Ringkøbing

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton. Gulvet er isoleret med 150 mm Thermisolplader (polystyren) under betonen - oplysning fra udleverede snittegning.

Terrændæk er udført med U-værdi på 0,17 W/m²k og kravet er 0,20 W/m²k uden gulvvarme, Hvorved kravet er opfyldt.
Terrændæk i bad er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 230 mm Sundolitt under betonen.
Der er el-gulvvarme i bad.

Terrændæk i bad er udført med U-værdi på 0,13 W/m²k og kravet er 0,15 W/m²k med gulvvarme, Hvorved kravet i bad er opfyldt.

Samling mellem ydervæg og vinduer eller yderdøre: max. linietab = 0,06 W/m.k svarende til 10 mm kuldebro-afbrydelse i væg.
Hvorved kravet er opfyldt.
Fundament er støbt på stedet og afsluttet med lecaterm blokke og 10 mm kant isolering - oplysning fra udleverede snittegning.

Nuværende krav iht. BR08 - 7.6 for sommerhuse
Fundamenter: max. linietab = 0,2 W/m.k svarende til 1 rk. Leca blokke og kant isolering.
Hvorved kravet er opfyldt.

- **Kælder**

Status: Der er ikke kælder.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og mekanisk udsugning i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

- **Køling**

Status: Der er monteret køleanlæg i huset i form af luft/luft varmepumpe med effekt på 2,6 kW (køling).



Energimærkning nr.: 100174918
Gyldigt 10 år fra: 17-08-2010
Energikonsulent: Ole Danmark Knudsen
Programversion: Energy08 **Firma:** Botjek Ringkøbing

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret el-radiatorer i alle opvarmede rum, undtagen badeværelse som opvarmes med el-gulvvarme.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 30 liter el-vandvarmer fra 2010- type Vølund placeret i skab i entre. Der er ikke cirkulation på det varme vand.
Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1/2" stålrør. Rørene er uisoleret.

- **Fordelingssystem**

Status: Der er ikke varmefordelingssystem.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostater på retur af alle radiatorer og på gulvvarme til regulering af korrekt rumtemperatur.
Der er supplerende varmeforsyning i form af luft/luft varmepumpe installeret i stue.

Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der er ikke installeret solceller på ejendommen.

- **Varmepumper**

Status: Der er monteret ny varmepumpe til opvarmning af huset. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Indedelen forsyner stue med varme.

Varmepumpen er Panasonic primascroll 9 - type CU-NE9JKE-DPP (gas type R410A med vægt på 930 g). Effekt af varmepumpe ved køling er på 2,6 kW og ved opvarmning på 3,6 KW.
Der er ikke installeret varmepumpe i huset.

Det vil være med god besparelse at installere en luft/luft varmepumpe til opvarmning af huset.

En luft til luft varmepumpe udnytter energien i udeluften og omsætter den til varme inden døre.
Varmepumpen består af 2 dele, hvor en del opsættes udenfor. Denne del kaldes fordamperen, og her opsamles udeluftens energi. Energien transporteres via rørforbindelse til indedelen, kondensatoren, som opvarmer luften inden døre med et lavere elforbrug end elvarme.



Energimærkning nr.: 100174918
Gyldigt 10 år fra: 17-08-2010
Energikonsulent: Ole Danmark Knudsen
Programversion: Energy08 **Firma:** Botjek Ringkøbing

- **Solvarme**

Status: Der er ikke installeret solvarme/fanger på ejendommen.

Vand

- **Toiletter**

Status: Der er et lavt vandforbrugende toilet.

- **Armaturer**

Status: Armaturer er lavt vandforbrugende (med termostatisk blandingsbatteri).



Energimærkning nr.: 100174918
Gyldigt 10 år fra: 17-08-2010
Energikonsulent: Ole Danmark Knudsen
Programversion: Energy08 **Firma:** Botjek Ringkøbing

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2009
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Varmepumpe
- **Boligareal ifølge BBR:** 92 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 92 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet.



Energimærkning nr.: 100174918
Gyldigt 10 år fra: 17-08-2010
Energikonsulent: Ole Danmark Knudsen
Programversion: Energy08 **Firma:** Botjek Ringkøbing

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk



Energimærkning nr.: 100174918
Gyldigt 10 år fra: 17-08-2010
Energikonsulent: Ole Danmark Knudsen
Programversion: Energy08 **Firma:** Botjek Ringkøbing

Energikonsulent

Energikonsulent:	Ole Danmark Knudsen	**Firma:**	Botjek Ringkøbing
Adresse:	Bredgade 68 6940 Lem	**Telefon:**	97371888
E-mail:	odk@botjek.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	17-08-2010
Energikonsulent nr.:	250914		

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.