# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



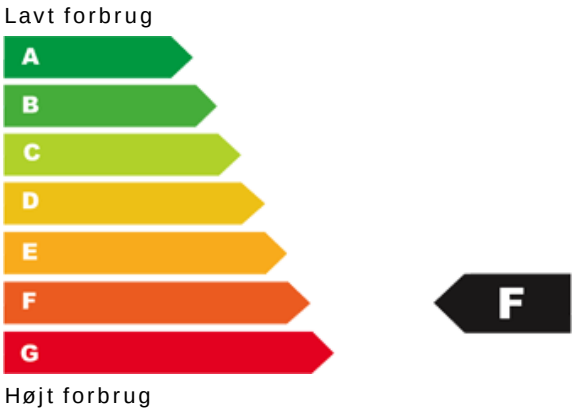
| | |
|---|---|
| Adresse: | Slåenvænget 28 |
| Postnr./by: | 6094 Hejls |
| BBR-nr.: | 621-260506 |
| Energimærkning nr.: | 100175417 |
| Gyldigt 10 år fra: | 19-08-2010 |
| Energikonsulent: | Henrik Lundgaard |
| Programversion: | EK-Pro |
| Firma: | factum2 kolding |

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.




## Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er opført i 1977. Isoleringens tilstand i bygningen, som er el-opvarmet, er middel.

Energimærke er F, da huset er med 2-lags ruder og udfra en vurdering endvidere opfylder følgende isoleringsværdier: For gulve og lofter 125 mm. isolering (U=0,40). For ydervægge 100 mm isolering (U=0,50).

Bygningen anvendes som sommerhus.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loftadskillelsen er isoleret med ca. 125 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Lette ydervægge er ca. 130 mm konstruktion og skønnet isoleret med 100 mm mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er overvejende med termoruder, men der er monteret energirude i skydedør.

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100175417
Gyldigt 10 år fra: 19-08-2010
Energikonsulent: Henrik Lundgaard Firma: factum2 kolding

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er utilgængelige og derfor skønnet isoleret med 125 mm isolering / Lecanødder.

## Ventilation

- Ventilation

Status: Huset ventileres ved naturlig ventilation gennem vinduer samt via rumaftræk fra køkken og bad.

## Varme

- Varmeanlæg

Status: Bygningen er el-opvarmet. Der er hyggebrændeovn i stuen.

- Varmt vand

Status: Vandvarmeren er på ca. 60 liter.

- Armaturer

Status: I køkken og badeværelse er vandarmatur med middel vandforbrug. Det anbefales at der ved udskiftning så vidt muligt vælges vandbesparende vandarmaturer.
Badearmatur er af termostatstyret type.

## Vand

- Vand

Status: Toilet er med lavt vandforbrug og 2-skyl (stort og lille skyl).

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1977
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 71 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 71 m²

# Energimærkning





| | | | |
|---|---|---|---|
| Energimærkning nr.: | 100175417 | | |
| Gyldigt 10 år fra: | 19-08-2010 | | |
| Energikonsulent: | Henrik Lundgaard | Firma: | factum2 kolding |

- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100175417
Gyldigt 10 år fra: 19-08-2010
Energikonsulent: Henrik Lundgaard Firma: factum2 kolding

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energikonsulent: | Henrik Lundgaard | Firma: | factum2 kolding |
| Adresse: | Esbjergvej 84 | Telefon: | 74 56 04 86 |
| E-mail: | hlu@factum2.dk | Dato for bygningsgennemgang: | 17-08-2010 |

Energikonsulent nr.: 101977

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.