Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

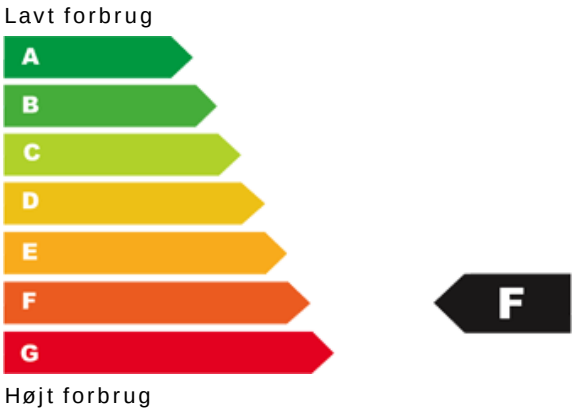
Adresse:	Digestien 149L
Postnr./by:	4970 Rødby
BBR-nr.:	360-027829
Energimærkning nr.:	100175929
Gyldigt 10 år fra:	20-08-2010
Energikonsulent:	Ralph Rex Larsen
Programversion:	EK-Pro
Firma:	RL Byggerådgivning ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Sammenbygget velisoleret sommerhus fra 2003.

Fritidsformål.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Sadeltag tækket med betontagsten. Der regnes med, at taget er isoleret i henhold til BR-S 1998, svarende til ca. 150mm isolering.

- Ydervægge

Status: Lette træbeklædte med ca. 100 mm isolering i henhold til BR-S 98.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: PVC vinduer med energiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk isoleret med minimum 15 cm. løs leca.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100175929
Gyldigt 10 år fra: 20-08-2010
Energikonsulent: Ralph Rex Larsen Firma: RL Byggerådgivning ApS

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation via emhætte og aftrækskanaler i vådrum.

Varme

- Varmeanlæg

Status: El

- Varmt vand

Status: EL vandvarmer

- Fordelingssystem

Status: Radiatorer.

- Armaturer

Status: Lavtforbrugende.

Vand

- Vand

Status: Lavtforbrugende.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2003
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 103 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 103 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100175929
Gyldigt 10 år fra: 20-08-2010
Energikonsulent: Ralph Rex Larsen Firma: RL Byggerådgivning ApS

- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100175929
Gyldigt 10 år fra: 20-08-2010
Energikonsulent: Ralph Rex Larsen Firma: RL Byggerådgivning ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Ralph Rex Larsen	Firma:	RL Byggerådgivning ApS
Adresse:	Ny Kirstinebergvej 3 4800 Nykøbing F	Telefon:	21 48 58 76
E-mail:	rex@larsen.mail.dk	Dato for bygningsgennemgang:	14-07-2010

Energikonsulent nr.: 100972

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.