Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Lars Liensvej 27
Postnr./by:	9492 Blokhus
BBR-nr.:	849-085749-001
Energimærkning nr.:	100176094
Gyldigt 10 år fra:	21-08-2010
Energikonsulent:	Ole Søndergaard Jepsen
Programversion:	Energy08

Firma: Ole Søndergaard Jepsen Arkitekter ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Boligen opført i 2000 i h.t. BBR, og er i betragtning af dette i god isoleringsmæssig stand. Kravene i henhold til Bygningsreglementet 2008 er opfyldt for de fleste konstruktioner, dog ikke fundamenter og vinduer/døre.

Huset er udført med terrændæk med træ/klinker på gulve. Ydervægge er lette ydervægge med træbeklædning. Tagkonstruktion er med skrå lofter og med tegltag.

Vinduer/døre er med termoglas.

Ejendommen opvarmes med el-varme og brændeovn.

Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Skråtag (parellel tag) er isoleret med 250 mm mineraluld. U-værdi er 0,16 W/m2K. BR08 kravet er 0,20 W/m2K, hvorfor kravet er opfyldt.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld. U-værdi er 0,29 W/m2K. BR08 kravet er 0,30 W/m2K, hvorfor kravet er opfyldt.



Energimærkning nr.: 100176094
Gyldigt 10 år fra: 21-08-2010
Energikonsulent: Ole Søndergaard Jepsen
Programversion: Energy08 **Firma:** Ole Søndergaard Jepsen Arkitekter ApS

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer/døre monteret med 2 lags termorude. U-værdi er ca. 2,7 W/m2K. BR08 kravet er 2,00 W/m2K, hvorfor kravet ikke er opfyldt.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton med strøgulve og isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er isoleret med 200 mm Polystyren. U-værdi er 0,14 W/m2K. BR08 kravet er 0,20 W/m2K, hvorfor kravet er opfyldt.

Terrændæk er udført i beton med gulvvarme og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm Polystyren under betonen. U-værdi er 0,14 W/m2K. BR08 kravet er 0,15 W/m2K, hvorfor kravet er opfyldt.

Linietab, fundamenter/trægulve. U-værdi er 0,22 W/m2K. BR08 kravet er 0,20 W/m2K, hvorfor kravet ikke er opfyldt.

Linietab, fundamenter/klinkegulve med gulvvarme.U-værdi er 0,24 W/m2K. BR08 kravet er 0,15 W/m2K, hvorfor kravet ikke er opfyldt.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og mekanisk udsugning i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum og elgulvvarme hvor der er klinker.
Der er supplerende varmeforsyning i form af brændeovn. Brændeovnen er placeret i stue.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 200 l varmtvandsbeholder, Metro.



Energimærkning nr.: 100176094
Gyldigt 10 år fra: 21-08-2010
Energikonsulent: Ole Søndergaard Jepsen
Programversion: Energy08

Firma: Ole Søndergaard Jepsen Arkitekter ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2000
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 114 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 114 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



Energimærkning nr.: 100176094
Gyldigt 10 år fra: 21-08-2010
Energikonsulent: Ole Søndergaard Jepsen
Programversion: Energy08

Firma: Ole Søndergaard Jepsen
Arkitekter ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100176094
Gyldigt 10 år fra: 21-08-2010
Energikonsulent: Ole Søndergaard Jepsen
Programversion: Energy08 **Firma:** Ole Søndergaard Jepsen Arkitekter ApS

Energikonsulent

Energikonsulent:	Ole Søndergaard Jepsen	**Firma:**	Ole Søndergaard Jepsen Arkitekter ApS
Adresse:	Ørsøvej 33 9330 Dronninglund	**Telefon:**	98841177
E-mail:	osj@o-s-j.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	23-07-2010
Energikonsulent nr.:	100588		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.