Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Karinavej 17
Postnr./by:	9480 Løkken
BBR-nr.:	849-082300-001
Energimærkning nr.:	100176499
Gyldigt 10 år fra:	24-08-2010
Energikonsulent:	Svend F. Andersen
Programversion:	Energy08

Firma: Arkitektfirmaet N. Krogh Madsen A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Sommerhuset er opført i 1976 og i betragning heraf i god isoleringsmæssig stand.
Energimærket er udarbejdet under reglerne i håndbogen omkring simpel beregning af energimærker.
Der foreligger ingen sælgeroplysninger.
Oplysninger om skjulte og utilgængelige konstruktioner er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loft mod uopvarmet tagrum er over største del af stue isoleret med 200 mm mineraluld og over øvrig del med 100 mm.
Der er uisoleret loftslem.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger skønnes at fra vægtykkelsen at være isoleret med 100 mm mineraluld.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Faste og oplukkelige vinduer monteret med 2 lags termorude.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton. Gulvet skønnes ud fra opførelsestidspunktet at være isoleret med 50 mm mineraluld under betonen.



Energimærkning nr.: 100176499
Gyldigt 10 år fra: 24-08-2010
Energikonsulent: Svend F. Andersen
Programversion: Energy08

Firma: Arkitektfirmaet N. Krogh Madsen A/S

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum.



Energimærkning nr.: 100176499
Gyldigt 10 år fra: 24-08-2010
Energikonsulent: Svend F. Andersen
Programversion: Energy08

Firma: Arkitektfirmaet N. Krogh Madsen A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1976
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 74 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 74 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100176499
Gyldigt 10 år fra: 24-08-2010
Energikonsulent: Svend F. Andersen
Programversion: Energy08

Firma: Arkitektfirmaet N. Krogh Madsen A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100176499
Gyldigt 10 år fra: 24-08-2010
Energikonsulent: Svend F. Andersen
Programversion: Energy08 **Firma:** Arkitektfirmaet N. Krogh Madsen A/S

Energikonsulent

Energikonsulent:	Svend F. Andersen	**Firma:**	Arkitektfirmaet N. Krogh Madsen A/S
Adresse:	Oustrupvej 28 9600 Aars	**Telefon:**	98621866
E-mail:	sa@nkm-aars.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	19-08-2010
Energikonsulent nr.:	250813		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.