# Energimærkning





## Energimærkning for følgende ejendom:

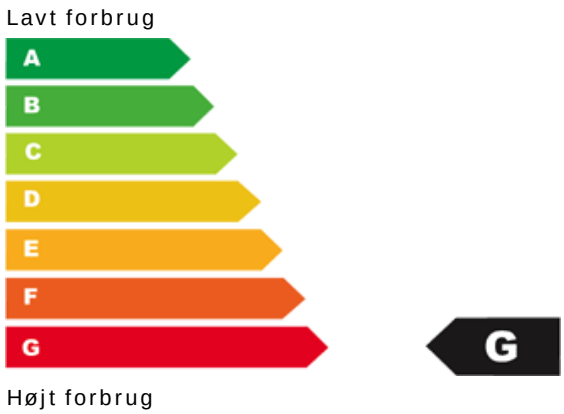
| | |
|---|---|
| Adresse: | Skovbyskovvej 1 |
| Postnr./by: | 4895 Errindlev |
| BBR-nr.: | 360-001421 |
| Energimærkning nr.: | 100176939 |
| Gyldigt 10 år fra: | 25-08-2010 |
| Energikonsulent: | Ole Premø |
| Programversion: | EK-Pro |
| Firma: | OBH Ingeniørservice A/S |

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.




## Energikonsulentens kommentarer

Sommerhuset er i 1 plan opført 1903 på ialt 102 m². Bygningsejer var ikke til stede ved besigtigelsen. Der foreligger ikke oplysninger om isoleringsforhold i de skjulte konstruktioner angående ydervægge, lofter og terrændæk. Da der ikke er givet tilladelse til boreundersøgelser med teknoskop i forbindelse med energimærkningen, har det derfor været nødvendigt at skønne isoleringsforholdene forsigtigt.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status:
- etageadskillelse over oprindeligt hus skønnes værende isoleret med 100 mm mineraluld.
- loft over tilbygninger skønnes værende isoleret med 100 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status:
- i oprindelig bolig er 30 cm uisoleret hulmur.
- i tilbygninger 30 cm massiv gasbeton. Isoleringsforhold er baseret på grundlag af et skøn og vurderet på grundlag af måltagning.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status:
- bygningen har udelukkende vinduer/glasdøre med 2 lags termoruder.

# Energimærkning



Energimærkning nr.: 100176939
Gyldigt 10 år fra: 25-08-2010
Energikonsulent: Ole Premø Firma: OBH Ingeniørservice A/S

- Gulve og terrændæk

Status: - er terrændækskonstruktion skønnet isoleret med 100 mm mineraluld.

## Ventilation

- Ventilation

Status: - luftudskiftningen sker ved naturlig ventilation gennem utætheder ved døre, vinduer, emhætte og aftræk til vådrum.

## Varme

- Varmeanlæg

Status: - opvarmningen er med brændeovn.

- Varmt vand

Status: - det varme vand produceres i en 30 liter præisoleret el-varmtvandsbeholder placeret i badeværelse, der er af nyere årgang.

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1903
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Brænde (Klv.)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 114 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 102 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Det samlede boligareal i BBR-oversigten er angivet til 114 m². Ved summarisk opmåling af huset er boligarealet registreret til 102 m². Det er ejers pligt at BBR-oversigten er korrekt og det anbefales, at rette henvendelse til kommunens BBR-register.

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100176939
Gyldigt 10 år fra: 25-08-2010
Energikonsulent: Ole Premø Firma: OBH Ingeniørservice A/S

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energikonsulent: | Ole Premø | Firma: | OBH Ingeniørservice A/S |
| Adresse: | Agerhatten 25 | Telefon: | 70217240 |
| E-mail: | opr@obh-gruppen.dk | Dato for bygningsgennemgang: | 24-08-2010 |

Energikonsulent nr.: 250350

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.