# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



| | |
|---|---|
| **Adresse:** | Højager 105 |
| **Postnr./by:** | 8382 Hinnerup |
| **BBR-nr.:** | 710-018886-001 |
| **Energimærkning nr.:** | 100177119 |
| **Gyldigt 5 år fra:** | 26-08-2010 |
| **Energikonsulent:** | Vivi Gilsager |
| **Programversion:** | Energy08, Be06 version 4 |

**Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

**På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.**

Det beregnede energiforbrug er 56,5 kWh/m² år, hvilket er bedre end de 70,3 kWh/m² år, som er angivet i byggetilladelsen.

Det vurderes derfor, at bygningens forbrug ikke alene opfylder Bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen, men også kravene til lavenergiklasse 2.

**Lavt forbrug**




**Højt forbrug**

**A2**

**Beregnet årligt varmeforbrug:**
10.440 kWh fjernvarme

## Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er et, fuldmuret vinkel hus med integreret vognly.

Teknikrummet er opvarmet, men ikke en del af boligen. Arealerne fordeler som følgende:
Bolig 201,1m2
Teknikrum 11,4m2
Opvarmet i alt 212,5m2

Bygningen er et nyopført enfamiliehus. Ved bygningsgennemgangen forelå delvis energirammeberegning, tegningsmateriale og dokumentation på vinduer.

Det maksimale tilladte CO2 udslip for bygningen er, 2.221 kg. pr. år, baseret på fjernvarme, huset er beregnet til at udlede 1.561 kg. pr. år 30 % mindre end bygningsreglementets krav.

Energimærket dækker én bygning.

Der var ingen utilgængelige rum.

Det beregnede el-forbrug dækker alene bygningens drift, og ikke el-forbrugende artikler som hårde hvidevarer, belysning m.m.



**Energimærkning nr.:** 100177119
**Gyldigt 5 år fra:** 26-08-2010
**Energikonsulent:** Vivi Gilsager
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Taget er et sadeltag og har en hældning på 35 grader der er belagt med røde beton tagsten. Der er 350 mm isolering klasse 37. Loftsbeklædningen indvendigt er gips.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,25 W/m2 K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,1 W/m2 K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Ydervægge**

Status: Ydervæggene består af en 108 mm teglsten, 190 mm isolering kl. 37 og indvendig 108 mm vandskuret tegl.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,4 W/m2 K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,17 W/m2 K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er i træ/alu fra Cetonia A/S med lavenergiglas og varm kant.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 2,0W/m2 K. Konstruktionens vinduer og døre har en beregnet U-værdi fra 1,39 til 1,65 W/m2 K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændækket er bygget op som følgende:
Kapillarbrydende lag, 300 mm isolering, herefter 100 mm armeret beton med gulvvarmeslanger. Der er klinker/parket som belægning.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,3 W/m2 K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,11 W/m2 K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Kælder**

Status: Der er ingen kælder.



**Energimærkning nr.:** 100177119
**Gyldigt 5 år fra:** 26-08-2010
**Energikonsulent:** Vivi Gilsager
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

## Ventilation

- **Ventilation**

Status: Bygningen ventileres med mekanisk balanceret ventilationsanlæg fra Dantherm af typen HCH-5, anlægget er placeret på loftet. Ventilationskanalerne er isoleret.

Huset er trykprøvet efter DS/EN 13829 med et resultat på 0,8 l. pr. sekund ved 50 pa. tryk og ifølge SBI 213 er den ekstra tæthed indregnet:
0,04+0,06*q50~0,04+0,06*0,69=0,069

- **Køling**

Status: Der er ingen køling.

## Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Der er indirekte fjernvarme leveret af Hinnerup fjernvarme. Fjernvarmeaggregatet er placeret i opvarmet teknikrum. Der er monteret en cirkulationspumpe fra Grundfos af typen Alpha2 til varmefordelingen.
Tilslutningsrørene er ikke isoleret.

- **Varmt vand**

Status: Det varme vand produceres i en varmvandsbeholder på 160l, som er placeret i teknikrum i forbindelse med fjernvarme aggregatet.

- **Fordelingssystem**

Status: Der gulvvarme og der er monteret en cirkulationspumpe fra Grundfos af typen lavenergi Alpha2, til varmefordelingen.

- **Automatik**

Status: Der er installeret automatisk temperatur styring til gulvvarmen.

## Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der er ingen solceller

- **Varmepumper**

Status: Der er ingen varmepumpe.

- **Solvarme**

Status: Der er ingen solvarme.



**Energimærkning nr.:** 100177119
**Gyldigt 5 år fra:** 26-08-2010
**Energikonsulent:** Vivi Gilsager
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

## Vand

- **Toiletter**

Status: Der er 2 toiletter med dobbelt skyl.



**Energimærkning nr.:** 100177119
**Gyldigt 5 år fra:** 26-08-2010
**Energikonsulent:** Vivi Gilsager
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 212,5 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 212,5 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Bygningen er nyopført og der er derfor ingen tilgængelig BBR meddelelse.



**Energimærkning nr.:** 100177119
**Gyldigt 5 år fra:** 26-08-2010
**Energikonsulent:** Vivi Gilsager
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

### Læs mere

www.sparenergi.dk

# Energimærkning



**Energimærkning nr.:** 100177119
**Gyldigt 5 år fra:** 26-08-2010
**Energikonsulent:** Vivi Gilsager
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Energikonsulent:** | Vivi Gilsager | **Firma:** | Jysk Trykprøvning A/S |
| **Adresse:** | Olaf Ryes vej 14<br>8420 Knebel | **Telefon:** | 86356811 |
| **E-mail:** | vivi@trykproevning.dk | **Dato for bygnings-gennemgang:** | 05-05-2010 |

**Energikonsulent nr.:** 103543

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.