Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Hesselhøj 1
Postnr./by:	3210 Vejby
BBR-nr.:	270-020276-001
Energimærkning nr.:	100177505
Gyldigt 10 år fra:	27-08-2010
Energikonsulent:	Bent Loua Haslebo
Programversion:	Energy08

Firma: Arkitekt Bent Loua Haslebo Aps

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen , som oprindlig er opført i 1949, er om og tilbygget i 2006 og fremtræder idag som opført i 2006 og efter de daværende regler herfor mh.t isolering.
Ejendommen, som er elopvarmet og som er et sommerhus, kan efter gældende regler for energimærkning kun få 2 mærker nemlig F og G , og da ejendommen er godt isoleret bliver mærket F.
Energimærkning af sommerhuse foretages uden bygningsberegning.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld. Jvf ejers oplysninger herom

- **Ydervægge**

Status: Massiv ydervæg - ca 33 -36cm pudset cell. blok fra H+H jvf ejers oplysninger herom

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer/døre med lavenergi- termoglas jvf. ejers oplysninger

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv med fliser. Gulvet er isoleret med ca 250 mm Sundolitt under betonen. Jvf ejers oplysninger herom



Energimærkning nr.: 100177505
Gyldigt 10 år fra: 27-08-2010
Energikonsulent: Bent Loua Haslebo
Programversion: Energy08 **Firma:** Arkitekt Bent Loua Haslebo Aps

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er nye/ og intakte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum og elgulvvarme flere stede.



Energimærkning nr.: 100177505
Gyldigt 10 år fra: 27-08-2010
Energikonsulent: Bent Loua Haslebo
Programversion: Energy08 **Firma:** Arkitekt Bent Loua Haslebo Aps

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2006
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 110 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 110 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



Energimærkning nr.: 100177505
Gyldigt 10 år fra: 27-08-2010
Energikonsulent: Bent Loua Haslebo
Programversion: Energy08 **Firma:** Arkitekt Bent Loua Haslebo Aps

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100177505
Gyldigt 10 år fra: 27-08-2010
Energikonsulent: Bent Loua Haslebo
Programversion: Energy08 **Firma:** Arkitekt Bent Loua Haslebo Aps

Energikonsulent

Energikonsulent:	Bent Loua Haslebo	**Firma:**	Arkitekt Bent Loua Haslebo Aps
Adresse:	Bregentved Allé 17 2820 Gentofte	**Telefon:**	39682416
E-mail:	bent@haslebo.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	13-08-2010
Energikonsulent nr.:	100031		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.