Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Snerlevænget 27
Postnr./by:	5450 Otterup
BBR-nr.:	480-007720
Energimærkning nr.:	100177684
Gyldigt 10 år fra:	30-08-2010
Energikonsulent:	Steen Bøje Andersen
Programversion:	EK-Pro

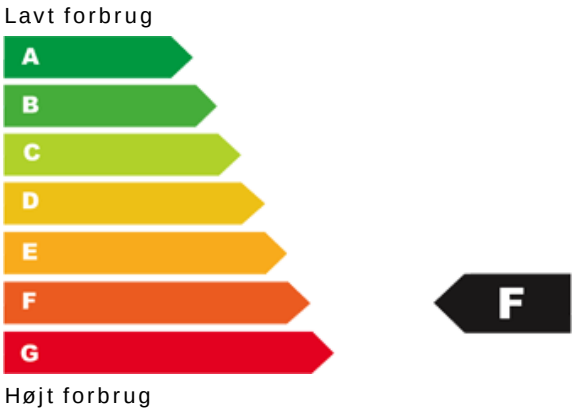
Firma: Rådgivende Ingeniørfirma Rævdal ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Der er ved besigtigelsen konstateret, at huset er opført efter de udleverede tegninger fra SISA 2000 HUSE. Sommerhuset er et nyopført velisoleret træsommerhus fra SISA 2000 HUSE.

Energimærkning af sommerhuse omfatter ikke udpegning af rentable besparelsesforslag, men fokuserer på, om bygningen overholder energikravene i det gældende bygningsreglement.

Sommerhuses energiforbrug varierer normalt meget alt efter forbrugsmønster. Energimærkningen er udført som om huset er opvarmet hele varmesæsonen. Hvis det ikke er tilfældet, vil det faktiske energiforbrug være væsentligt lavere end det beregnede.

Energimærket er udført i energimærkningsprogrammet EK-Pro ver. 4.0.

Energimærket er udført efter den forenklede metode.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Tag med 45 graders hældning pålagt tagpap. Jf. tegning er der 45x245mm bjælkespær med 175mm isolering mellem bjælker, 38x73mm tværlægter med 75mm isolering, 45x45mm reglar med 45mm isolering og afsluttet med profilbrædder som loft. Lofter er udført med en U-værdi på 0,11 W/m2K og kravet ert 0,20 W/m2K hvorved kravet er opfyldt.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100177684
Gyldigt 10 år fra: 30-08-2010
Energikonsulent: Steen Bøje Andersen Firma: Rådgivende Ingeniørfirma Rævdal ApS

- Ydervægge

Status: Ydervægge er opbygget som en let ydervæg med træbeklædning udvendigt, reglervæg af 45x145mm stolperskellet, 145mm isolering, 45x45m reglar med 45mm isolering og profilbrædder indvendigt. Opbygning og isolering iht. tegning. Ydervægge er udført med en U-værdi på 0,16 W/m2K og kravet ert 0,30 W/m2K hvorved kravet er opfyldt.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Træ/alu vinduer fabr. Rationel med lavenergiruder. Vinduer er generelt med 1- eller 2 ruder mens hoveddør er med 3 ruder. Terassedøre med enkelt rude. Ovenlysvinduer med lavenergirude. Vinduer og døre er udført med en U-værdi på 1,40 W/m2K og kravet ert 2,00 W/m2K hvorved kravet er opfyldt. Linietab omkring vinduer og døre vurderes at opfylde krav på 0,06 W/mK.

- Gulve og terrændæk

Status: Jf. tegning er gulve opbygget af klinker, 10cm beton med armeringsnet, 2x150mm polystyren og afrettet grus. Der er klinkebelægning i alle rum. Gulve er udført med en U-værdi på 0,11 W/m2K og kravet ert 0,20 W/m2K hvorved kravet er opfyldt.

- Kælder

Status: Der er ikke kælder i ejendommen.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i hele huset samt mekanisk udsugning fra badeværelse. Huset vurderes normal tæt, da konstruktionssamlingerne og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og døre er intakte.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset opvarmes med luft/luft varmepumpe.

- Varmt vand

Status: Varmt vand produceres i en Metro 60 liters el-vandvarmer i badeværelse.

- Armaturer

Status: Vandarmaturer er alle 1-grebs armaturer med lavt vandforbrug.

Vand

- Vand

Status: Toilet er med høj/lav skyl.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100177684
Gyldigt 10 år fra: 30-08-2010
Energikonsulent: Steen Bøje Andersen Firma: Rådgivende Ingeniørfirma Rævdal ApS

Vedvarende energi

- Varmepumpe

Status: Sommerhuset opvarmes med Panasonic Inverter, model Super Scroll 9 luft/luft varmepumpe. Varmepumper både opvarmer og køler med lave omkostninger til følge. Jf. Panasonic er luftvarmepumpen placeret i energiklasse A. For at opnå dette skal varmepumpen have en virkningsgrad på 3,6, dvs. afgive mindst 3,6 gange så meget varmeenergi, som den tilførte elenergi.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2010
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 60 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 60 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

BBR stemmer overens med de faktiske forhold.
Der er givet byggetilladelse til opførelse af 60m2 hus med redskabsrum.
U-værdikrav og linietab i BR 08 (Bygningsreglement 2008) er overholdt.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100177684
Gyldigt 10 år fra: 30-08-2010
Energikonsulent: Steen Bøje Andersen Firma: Rådgivende Ingeniørfirma Rævdal ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Steen Bøje Andersen	Firma:	Rådgivende Ingeniørfirma Rævdal ApS
Adresse:	Sunekær 1	Telefon:	64 80 11 08
E-mail:	sba@raevdal.dk	Dato for bygningsgennemgang:	24-08-2010

Energikonsulent nr.: 100365

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.