Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Delfinvej 2b
Postnr./by:	8300 Odder
BBR-nr.:	727-014055-001
Energimærkning nr.:	100177914
Gyldigt 10 år fra:	30-08-2010
Energikonsulent:	Michael Teglgaard Nielsen
Programversion:	Energy08

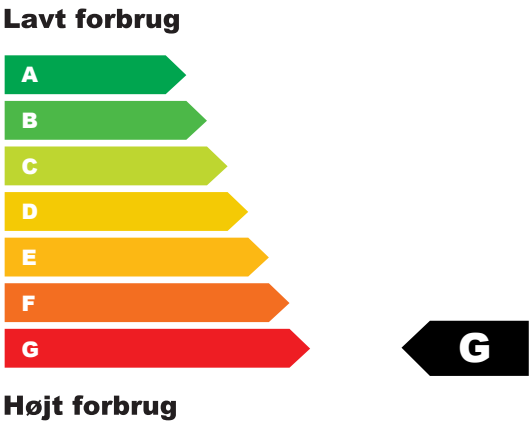
Firma: Botjek Skanderborg

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.



Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen er et sommerhus fra år 1939, med tilhørende anneks. Tilbygningen mod nord er fra år 2001. Bygningen fremstår energimæssigt uden væsentlige forbedringer siden opførelsestidspunktet.

Sommerhuset er energimærket efter den forenklede metode som beskrevet under resultat. Energimærket er G, da huset ikke opfylder de specifikke krav til isoleringsforhold som er angivet i bygningsreglement BR08.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Det skrå tag (built-up tag) er generelt uisoleret. Der er isoleret i værelse mod nordøst.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er kun delvis isoleret. Anneks er isoleret.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer generelt monteret med 1-lags glas, der er dog enkelte termoruder, bla. i stue mod syd og anneks.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Gulv mod ventileret hulrum består af bjælkelag uden isolering mellem bjælker. Gulve er udført i træ. Dog er der isolering i værelse mod nordøst.



Energimærkning nr.: 100177914
Gyldigt 10 år fra: 30-08-2010
Energikonsulent: Michael Teglgaard Nielsen
Programversion: Energy08 **Firma:** Botjek Skanderborg

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 60 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle el-radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100177914
Gyldigt 10 år fra: 30-08-2010
Energikonsulent: Michael Teglgaard Nielsen
Programversion: Energy08 **Firma:** Botjek Skanderborg

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1939
- **År for væsentlig renovering:** 2001
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 64 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 64 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100177914
Gyldigt 10 år fra: 30-08-2010
Energikonsulent: Michael Teglgaard Nielsen
Programversion: Energy08 **Firma:** Botjek Skanderborg

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100177914
Gyldigt 10 år fra: 30-08-2010
Energikonsulent: Michael Teglgaard Nielsen
Programversion: Energy08 **Firma:** Botjek Skanderborg

Energikonsulent

Energikonsulent:	Michael Teglgaard Nielsen	**Firma:**	Botjek Skanderborg
Adresse:	Rypevej 1 8660 Skanderborg	**Telefon:**	
E-mail:	mtn@botjek.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	30-08-2010
Energikonsulent nr.:	251030		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.