Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

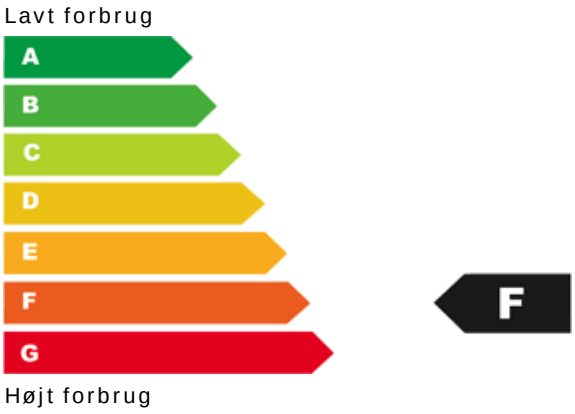
Adresse:	Syrenvej 42
Postnr./by:	6900 Skjern
BBR-nr.:	760-029931
Energimærkning nr.:	100177940
Gyldigt 10 år fra:	30-08-2010
Energikonsulent:	Kim Hedegaard Bested
Programversion:	EK-Pro Firma: KHB Consult

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er opført som et traditionel sommerhus i ét plan, bygget i 2008.

Der forelå ingen tegninger eller beskrivelser af bygningen ved besigtigelsen. Ikke tilgængelige konstruktioner er skønnet isoleret ud fra gængs byggeskik for sommerhuse, samt gældende krav på husets opførelsestidspunkt.

I el-opvarmede bygninger kan med fordel installeres solvvarme, solceller eller varmepumpe, som supplement til opvarmningen og produktion af varmt vand.

Det opvarmede areal er 94 m2.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Tagkonstruktion er opført med saksespær/skrå lofter. Loftisolering er mineraluld med gennemsnitlig isoleringstykkelse på 250 mm. Tagdækning er udført med beton tagsten.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er udført med vandretliggende bjælker, isoleret med ca. 150 mm mineraluld.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100177940
Gyldigt 10 år fra: 30-08-2010
Energikonsulent: Kim Hedegaard Bested Firma: KHB Consult

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er udført som et-fags PVC med energi termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er dels udført som betonstøbt terrændæk isoleret med 220 mm trykfast isolering, samt som trægulv på strøer.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer/vægventiler, samt mekanisk udsugning i køkken.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset opvarmes med el paneler, samt el-gulvvarme bad og gang. Som supplerende opvarmning er der installeret brændeovn i stuen.

- Varmt vand

Status: Varmt brugsvand opvarmes via el -vandvarmer.

- Armaturer

Status: Armaturer er med lavt/middelstort vandforbrug.

- Automatik

Status: Gulvvarme og el paneler er forsynet med termostatstyring.

Vand

- Vand

Status: Der er to toiletter med dobbeltskyl.

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Der er ikke solvarme.

- Varmepumpe

Status: Der er ikke varmepumpe.

- Solceller

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100177940
Gyldigt 10 år fra: 30-08-2010
Energikonsulent: Kim Hedegaard Bested Firma: KHB Consult

Status: Der er ikke solceller.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2008
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Krm.)
- Boligareal i følge BBR: 94 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 94 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Der er god overensstemmelse mellem det faktiske og det i BBR oplysningen registrerede bolig areal.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100177940
Gyldigt 10 år fra: 30-08-2010
Energikonsulent: Kim Hedegaard Bested Firma: KHB Consult

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Kim Hedegaard Bested	Firma:	KHB Consult
Adresse:	Istedgade 2	Telefon:	97 42 33 99
E-mail:	khbconsult@mail.dk	Dato for bygningsgennemgang:	23-08-2010

Energikonsulent nr.: 102298

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.