Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Markvej 18
Postnr./by:	3630 Jægerspris
BBR-nr.:	250-012648
Energimærkning nr.:	100178146
Gyldigt 10 år fra:	31-08-2010
Energikonsulent:	Per Johansen
Programversion:	EK-Pro

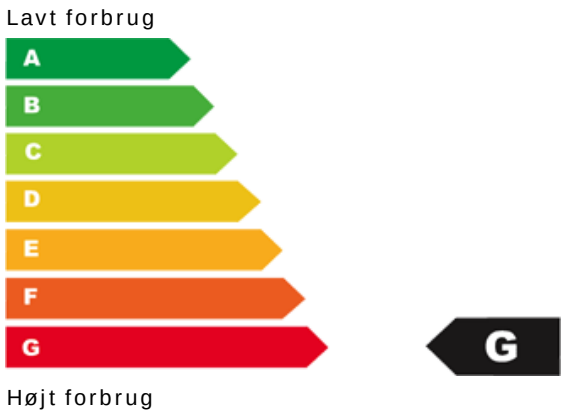
Firma: PJ Arkitekt- og Ingeniørfirma

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.



Energikonsulentens kommentarer

Forbrug af el afhænger selvfølgelig af hvordan huset bliver anvendt.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loftet er skønnet isoleret med 100 mm. mineraluld.

- Ydervægge

Status: Træydervægge skønnes isoleret med 100 mm. mineraluld. Øvrige ydervægge er 230 mm. massiv gasbeton.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Trævinduer med koblede rammer, 2 lags termoruder og nogle med 1 lag glas.

- Gulve og terrændæk

Status: Trægulve skønnes isoleret med eller svarende til 50 mm. batts.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100178146
Gyldigt 10 år fra: 31-08-2010
Energikonsulent: Per Johansen Firma: PJ Arkitekt- og Ingeniørfirma

- Kælder

Status: Der er krybekælder/ventileret hulrum i vestende af huset.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation.

Varme

- Køling

Status: Der er ikke køleanlæg.

- Varmeanlæg

Status: El varme og brændeovn.

- Varmt vand

Status: EL varmtvandsbeholder 35 L Metro.

- Fordelingssystem

Status: EL radiatorer.

- Armaturer

Status: Der er ikke besparelses forslag til armaturer,

- Automatik

Status: Termostater på EL varme.

El

- Belysning

Status: Det tilrådes så vidt muligt at anvende lavenergi pærer.

Vand

- Vand

Status: WC er med 2 skyls funktion, der er ikke besparelses forslag til dette.

Vedvarende energi

- Solvarme

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100178146
Gyldigt 10 år fra: 31-08-2010
Energikonsulent: Per Johansen Firma: PJ Arkitekt- og Ingeniørfirma

Status: Der er ikke solvarme.

- Varmepumpe

Status: Der er ikke varmepumpe.

- Solceller

Status: Der er ikke solceller.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1954
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Skr)
- Boligareal i følge BBR: 75 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 75 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100178146
Gyldigt 10 år fra: 31-08-2010
Energikonsulent: Per Johansen Firma: PJ Arkitekt- og Ingeniørfirma

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Per Johansen	Firma:	PJ Arkitekt- og Ingeniørfirma
Adresse:	Vestervej 35	Telefon:	48 48 82 68
E-mail:	pj.pj@youmail.dk	Dato for bygningsgennemgang:	31-08-2010

Energikonsulent nr.: 102023

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.