Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Kaninstien 16
Postnr./by:	4873 Væggerløse
BBR-nr.:	376-035675
Energimærkning nr.:	100178260
Gyldigt 5 år fra:	01-09-2010
Energikonsulent:	Ralph Rex Larsen
Programversion:	EK-Pro

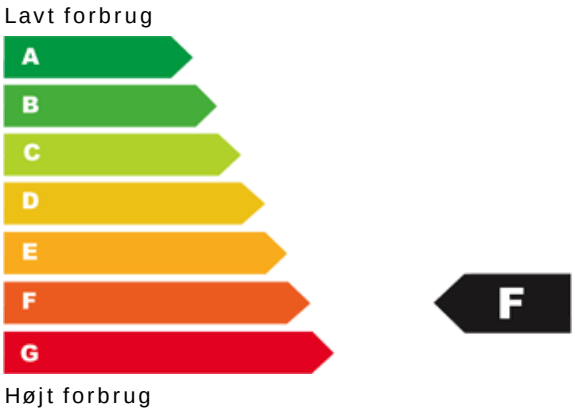
Firma: RL Byggerådgivning ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Nyere velisoleret sommerhus fra 2005.

Sommerhus til fritidsformål.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Sadeltag tækket med cementtagsten. Der er loft til kip hvorfor isoleringen ikke kendes. Det antages at taget er isoleret i henhold til BR-S 1998, der var gældende på opførelsestidspunktet.

- Ydervægge

Status: Lette træbeklædte ydervægge. Det antages at væggene er isoleret i henhold til BR-S 1998, der var gældende på opførelsestidspunktet.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Trævinduer formentlig med energiruder.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100178260
Gyldigt 10 år fra: 01-09-2010
Energikonsulent: Ralph Rex Larsen Firma: RL Byggerådgivning ApS

- Gulve og terrændæk

Status: Træ og klinkegulve. Det antages at gulvene er isoleret i henhold til BR-S 1998, der var gældende på opførelsestidspunktet.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation.

Varme

- Varmt vand

Status: Elopvarmet vandvarmer.

- Fordelingssystem

Status: El paneler.

Vand

- Vand

Status: 2-skylds.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2005
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 150 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 150 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100178260
Gyldigt 10 år fra: 01-09-2010
Energikonsulent: Ralph Rex Larsen Firma: RL Byggerådgivning ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Ralph Rex Larsen	Firma:	RL Byggerådgivning ApS
Adresse:	Ny Kirstinebergvej 3	Telefon:	21 48 58 76
E-mail:	rex@larsen.mail.dk	Dato for bygningsgennemgang:	31-08-2010

Energikonsulent nr.: 100972

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.